

ELŐTERJESZTÉS

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2020. január 27-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a TOP projektekről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Előterjesztés tartalma: tájékoztató

Szavazás módja: -

Előterjesztés elkészítésében részt vett: Sümegi Attila jegyző, Városüzemeltetési Osztály

Előterjesztés előkészítésében közreműködnek: -

Láttam:

Sümegi Attila
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

2016 tavasza óta, azaz 4 éve folyamatban vannak a TOP projektek előkészítő és megvalósító feladatai. Jelen előterjesztésben ezek előrehaladásáról számolok be.

1. Lezárás alatt álló projektek

A 2016-ban benyújtott pályázatok közül 3 esetében történt meg a projekt fizikai zárása, azaz valósult meg belőlük minden, a támogatási szerződésben rögzített projektem:

TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00021: A Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde fejlesztése a munkába állás javításáért

Elnyert támogatás: 197 740 157 Ft

A projekt keretében az épület komplex fejlesztése valósult meg: a nyugati szárny földszintes épületrészében tornaszoba, melegítőkonyha került kialakításra, ezzel együtt pedig a többi helyiség is átrendezésre, felújításra került. Az épület teljes külső hőszigetelést kapott, valamint napelemes és napkollektoros megújuló energiaforrás hasznosító rendszer került kiépítésre.

A projekt részeként eszközbeszerzési feladatok is történtek: konyhai gépeket, tornatermi fejlesztő eszközöket, bútorokat, informatikai eszközöket valamint udvari játékokat vásároltunk.

Jelenleg a projekt a záró elszámolás beküldése előtt áll.

TOP-4.1.1-15-VE1-2016-00034: Zirci Járás Szociális Szolgáltató Központ védőnői szolgáltatásának fejlesztése

Elnyert támogatás: 42 066 454 Ft

A védőnői szolgálat fejlesztése keretében az Egészségház Kossuth Lajos utca 18. szám alatti épület tetőterében került kialakításra előadások, tájékoztatók megtartására alkalmas csoportszoba, valamint eszközbeszerzési projektrész keretében autót, demonstrációs eszközöket, bútorokat vásároltunk.

A projekt záró elszámolása mai napon benyújtásra került, a helyszíni ellenőrzés után a projekt zárása várható.

TOP-4.2.1-15-VE1-2016-00018: Zirci Járási Szociális Szolgáltató Központ szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának fejlesztése

Elnyert támogatás: 65 078 928 Ft

A szociális szolgáltató központ fejlesztése két helyszínen valósult meg: a Segítő Kezek Házában napelemes rendszert telepítettünk a villamosenergia igény részleges biztosítása érdekében, az Idősek Otthona épület komplex fejlesztés keretében bővült: a tetőtér beépítésével irodák, és csoportszoba alakult ki. A szolgáltatás új mikrobuszt kapott, valamint megújult az épület eszközállománya (bútorok, konyhai gépek, felszerelések).

2. Megvalósítás alatt álló projektek

TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00032: Komplex turisztikai fejlesztés Zircen

Elnyert támogatás: 418 507 450 Ft

A projekt az alábbi főbb elemekből áll:

- Reguly Antal Múzeum és Népi Kézműves Alkotóház fejlesztése, új kiállítások létesítése (főépület, és utcai földszintes épületrész), belsőépítészeti kialakítással
- szabadtéri színpad létesítése az Alkotmány utca rendezvénytéren, hang- és fénytechnika beszerzésével
- városközponti parkoló létesítése (áruház – iskola között)
- lovas-kerékpáros túraútvonal kialakítása Zirc – Lókút – Eplény – Olaszfalu érintésével, ~25 km hosszúságban
- marketing feladatok

Jelenleg a múzeum kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzés van folyamatban, az ajánlattevők hiánypótlási felhívást kaptak, közben a további projektelemekek közbeszerzése is indul.

A projekt megvalósítására kapott előlegből felhasznált összeg: 28 499 030 Ft

TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00002: Zirc – zöld város a Magas-Bakonyban

Elnyert támogatás: 199 618 800 Ft

A projekt két fő elemből áll:

- Apátság előtti térrész felújítása, átalakítása
- termelői piac kialakítása a Reguly múzeum ingatlanán, az áruház parkoló felől megközelíthetően.

Jelenleg folyamatban van a közbeszerzési eljárás. A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbek együttesen bruttó 233 793 234 Ft összegűek, azaz önmagukban meghaladják a projekt teljes költségvetését, és az építésen felül kb. további 15 millió Ft költség merül fel, így a projekt megvalósításához kb. 48 millió Ft saját forrás szükséges.

Emiatt jelenleg több irányban vizsgáljuk a projekt megvalósíthatóságát:

- vizsgáljuk a többlet támogatás lehetőségét, mellyel jelenlegi eljárás esetlegesen eredményessé nyilvánítható
- másrésről felmerül a projekt befejezési határidejének módosítása és ezzel együtt a tervek ismételt átdolgozása, majd új eljárás lefolytatása.

A projekt megvalósítására kapott előlegből felhasznált összeg: 8 161 800 Ft

TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00018: Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen

Elnyert támogatás: 497 749 561 Ft

A projekt fő eleme a Zirc-Kardosrét közötti kerékpárút közel 2 km hosszúságban, valamint az Alkotmány utca sportpályáig tartó szakaszának felújítása, átalakítása. Ezen túl további projektelemekek: buszpályaudvari kiszolgáló épület, buszöblök, buszvárók, gyalogátkelők.

Jelenleg egyrészről folyamatban van a támogatási szerződés módosítása, mely keretében részben csökkentjük a projekt műszaki tartalmát (dinamikus utastájékoztató rendszer elhagyása, buszpályaudvar kiszolgáló épület csökkentése, buszöblök redukálása).

Másrészről folyamatban van a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás, mellyel a kerékpárút és az Alkotmány utca kivitelezésére kívánunk vállalkozást megbízni. A legkedvezőbb ajánlatok költsége a tervezett összegnél kb. 121 millió Ft-tal magasabb, melyet részben a projekten belüli, műszaki tartalom módosításon alapuló átcsoportosításból, részben pedig a 17/2017. (II.1) Korm. rendelet szerinti többlet támogatási igényből kívánunk fedezni.

A jelenlegi adatok alapján 15%-on belüli többlet támogatási igény benyújtása lesz szükséges, ezzel a projekt megvalósítható.

A projekt megvalósítására kapott előlegből felhasznált összeg: 15 830 136 Ft

TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00017: A Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése

Elnyert támogatás: 132 212 210 Ft

A projekt célja a Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Rákóczi téri épületeinek energetikai célú fejlesztése, és projektarányos akadálymentesítése.

A projekt vonatkozásában 2018-ban eredménytelen közbeszerzési eljárást folytattunk le, majd ezt követően megkezdtuk a műszaki tartalom átdolgozását. Ezen módosított műszaki tartalom vonatkozásában támogatási szerződés módosítási kérelmet nyújtottunk be, mely elbírálás alatt van. A kivitelezésre vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárás indításának előkészítését elkezdtuk.

A projekt megvalósítására kapott előlegből felhasznált összeg: 6 365 642 Ft

Támogatási szerződés kötés alatt álló projekt

TOP-1.1.1-16-VE1-2017-00002: Iparterület infrastrukturális fejlesztése Zircen

2017 augusztusában nyújtottuk be pályázatunkat a Zirc 07/12 hrsz-ú ingatlan ipari területté történő fejlesztésére. A támogatási kérelmünkre 2019. december 20-án érkezett meg a támogató döntés, mely alapján 263 402 397 Ft összegű támogatást nyertünk el.

A projekt célja a jelenlegi zöldmezős területen ipari tevékenység végzéséhez szükséges alapinfrastruktúra kialakítása. Ezen a területen létesül várhatóan az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás beruházásában megvalósuló, helyi és térségi lakosságot kiszolgáló hulladékudvar létesítménye.

Jelenleg támogatási szerződés kötése van folyamatban.

Kérem tájékoztatásom elfogadását!

Zirc, 2020. január 16.

Ottó Péter
polgármester