

# Új seprű jól seper?

*Radikális változások a kéményseprő-ipari közszolgáltatásban*

**Jövő évtől életbe lép a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló új törvény, valamint a részleteket szabályozó rendeletek. Megkerestük *Heinrich Józsefet*, a szolgáltatást végző zirci HEBO-KÉM Bt. üzletvezetőjét, hogy ismertesse a lényegesebb változásokat. Megerősítést kaptunk, hogy valóban gyökeres változások lépnek életbe jövő évtől kéményseprés frontján. A lakosság tájékoztatását kiemelten fontosnak tartja a helyi közszolgáltató, ezért a társaság vezetője egy szemelvényt állított össze, melyben megtalálhatók a legfontosabb információk, amit érdemes tudniuk az ingatlantulajdonosoknak.**

## K Ö Z L E M É N Y

2013. január 1-jén lép életbe a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény, valamint a részleteket szabályozó Kormány és Belügyminisztériumi rendelet.

Ezt követően a további részleteket – mely a megyénket érinti – a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata rendeletében szabályozza tovább és tölti be az árhatóság szerepét.

A változás a korábbi tevékenységhez képest óriási lesz, mind a szolgáltatók mind a szolgáltatást igénybevevők számára.

Az új törvény megalkotásakor a törvényhozókat a közszolgáltatás ellátásának elősegítése, az emberi élet- és vagyonbiztonság, valamint a természeti és épített környezet levegőtisztaságának védelme, a klímavédelem, az energiahatékonyság és a károsanyag-kibocsátás csökkenése érdekében kialakított kéményseprő-ipari közszolgáltatás hatékony működésének megteremtése vezérelte.

A szolgáltató feladatkörét az égéstermék elvezető ellenőrzését, szükség szerinti tisztítását, műszaki felülvizsgálatát kibővítve, ütemezve bevezeti, illetve a szolgáltató feladatkörébe utalja a következőket:

- a tüzelőberendezés biztonságos működéséhez szükséges levegő utánpótlásának vizsgálatát, légtérkapcsolatban lévő rendeltetési egységenként, figyelembe véve a levegő utánpótlást befolyásoló műszaki berendezések, beavatkozások hatását is.
- az égéstermék paramétereinek ellenőrzését.
- vizsgálni kell ezentúl a tüzelőberendezések összekötő elemeit, a bontható kötéseket pedig tisztítani kell.
- a kéményseprő vizsgálja ezentúl a gázfogyasztó berendezések biztonságtechnikai felülvizsgálatának meglétét és érvényességét.
- a zárt égésterű /turbós/ készülékek függőleges égéstermék elvezető berendezéseit /amely eddig vitatott volt, hogy van-e köze hozzá a kéményseprőnek/ már rendeletileg is a kéményseprő hatáskörébe helyezi.



AZ EMBERI ÉLET- ÉS VAGYONBIZTONSÁG IS VEZÉRELTE AZ ÚJ TÖRVÉNY MEGALKOTÁSÁKOR A TÖRVÉNYHOZÓKAT. KIBŐVÍTETT FELADATKÖRÜK LESZ A KÉMÉNYSEPRŐKNEK, OLYAN FELELŐSSÉGTEJES FELADATOKAT IS EL KELL VÉGEZNIÜK, MINT PÉLDÁUL A GÁZFOGYASZTÓ BERENDEZÉSEK BIZTONSÁGTECHNIKAI-FELÜLVIZSGÁLAT MEGLÉTÉNEK ÉS MEGFELELŐSÉGÉNEK ELLENŐRZÉSE



**A kéményseprő az újévi szerencse-jelképek egyike. Reméljük, hogy szerencsésen végbemennek a jövő évtől életbe lépő változások**

A kéménytípusok az eddigi elnevezések helyett egy négy illetve két karakteres nagybetűkből álló jelet kapnak, melyet a minden munkavégzés alkalmával kitöltendő tanúsítvány hátoldalán lévő jelmagyarázat alapján lehet beazonosítani.

Mint minden egyéb, a kéménytípusok elnevezése is országosan egységes lesz: megszűnik a területünkön kisközponti kéménynek elnevezett kategória, és minden 60 kw teljesítmény alatti készülék kéménye egyedi kémény lesz.

A rendelet értelmében az ingatlan tulajdonosa illetve használója a szolgáltatást köteles igénybe venni, ha olyan tüzelőberendezést üzemeltet, amely a hozzá tartozó vagy a hozzá csatlakoztatott égéstermék-elvezetővel van felszerelve, ahhoz csatlakozik, vagy tartalék égéstermék elvezetőt tart fenn.

A tevékenység felügyeletét a katasztrófavédelem tűzvédelmi hatósága veszi át és szankcionálja mind a szolgáltatót, nem megfelelő munkavégzés esetén, mind a szolgáltatást igénybe nem vevőt vagy nem együttműködőt.

A szolgáltatásnak nagyon szigorú tárgyi és személyi feltételei vannak.



VÁLTOZÁS A KÉMÉNYEK TÍPUSÁBAN: A „KISKÖZPONTI” ELNEVEZÉS MEGSZÚNIK. KETTŐ ILLETVE NÉGY BETŰBŐL ÁLLÓ JELEKKEL LEHET AZONOSÍTANI A TÍPUSOKAT

Talán legfontosabb kérdés a szolgáltatást igénybevevőknek, hogy mibe kerül ez nekik?

A szolgáltatás díjai, mint minden egyéb eleme a szolgáltatásnak országosan egységes lesz.

A díjszámítás egy előre meghatározott rendszer szerint készül, melynek végeredménye döntő többségében áremelkedéssel jár, néhány esetben árscökkenéssel, annak függvényében,

hogy milyen kéménytípusban milyen tüzelőanyagot használnak. Nagyobb mértékben nő az ár azoknál, akik szilárd / szén, fa / fűtőanyagból nyerik az energiát.

- *Akinek* például 1 db egyedi szilárd /kályhás/ kéménye van, 2012 évben 1550 Ft-ot fizetett, *az Ő díja* 2013-ban várhatóan 3820 Ft lesz, mely összeget két részletben, első munkavégzés és második munkavégzés alkalmával kell kifizetni, mivel az új rendelet is a szilárd tüzelőanyagnál két kötelező munkavégzést ír elő.

- *Akinek* például 1 db egyedi gázkéménye van, 2012 évben 1550 Ft-ot fizetett, *az Ő díja* 2013-ban várhatóan 2030 Ft lesz egy összegben.

- *Akinek* például 1 db 12m-es gáz kisközponti kéménye van, 2012 évben 3900 Ft-ot fizetett, *az Ő díja* 2013-ban várhatóan 2030 Ft lesz egy összegben.

- A zárt égésterű /turbós/ készülékek függőleges elvezetőinek éves díja 2013 évben várhatóan 2195 Ft lesz.

A médiában az év közepén tévesen megjelent kéményseprő díjnak nevezett 14.000 forintos díj az engedélyezési eljárásokra vonatkozik, használatbavételi eljáráshoz szükséges vizsgálatoknál jelentkezik. Ezen eljárások díja 2012 évben 11625 Ft volt.

A díjak összege azért „várható” mert az árhatóság a végső szót a 2012. november végi közgyűlésén mondja ki.

A közszolgáltatás díjának fedezetet kell biztosítania a hatékonyan működő vállalkozás ráfordításaihoz és a közszolgáltatással összefüggő működés fejleszthető fenntartásához.



A KÉMÉNYSEPRÉSI KÖZSZOLGÁLTATÁS DÍJA ÉS MINDEN ELEME ORSZÁGOSAN EGYSÉGES LESZ. EMELKEDNEK AZ ÁRAK, DE A MÉDIÁBAN MEGJELENŐ 14 000 FORINTOS DÍJAT A SORMUNKAVÉGZÉS ESETÉBEN CÁFOLJA A HELYI SZOLGÁLTATÓ KÖZLEMÉNYE

Fogadja bizalommal és együttműködési szándékkal a kéményseprőket, mert munkájuk élet-, vagyon-, környezetvédelmi és energiatakarékosági célokat szolgál.

Heinrich József üzletvezető  
HEBO-KÉM Bt.

Összeállította: Kelemen Gábor