

Ügyiratszám : be/EM-6825/2014

¹ Érkezett : _____

1. A KÉRELMEZŐ ADATAI

A kérelmező szervezet teljes neve:

Football Club Zirc Sportegyesület

A kérelmező szervezet rövidített neve:

Fc Zirc

² Gazdálkodási formakód: 521

Áfa levonásra a pályázatban igényelt költségek tekintetében Nem jogosult

³ Tagsági azonosítószám

2314

A kérelmező jogállása : Amatőr Hivatásos

Felnőtt csapat legmagasabb bajnoki osztálya: - nincs -

Utánpótlás típusa: Sportszervezet

Női felnőtt csapat legmagasabb bajnoki osztálya: - nincs -

Férfi futsal csapat bajnoki osztálya: - nincs -

Adószám: 18010358-1-19

Bankszámlaszám: 739000301108127200000000

A kérelmező szervezet székhelye: (irányítószám) 8420

(helység) Zirc

(út, utca) Semmelweis

(házsám) 22

Telefon: 06304747079

Honlap: nincs

A levelezési cím eltér a székhely címétől

A kérelmező szervezet levelezési címe: (irányítószám) 8420

(helység) Zirc

(út, utca) Cuha

(házsám) 5

A kérelmező hivatalos képviselőjének neve:

Nagy Krisztián

A kérelmező hivatalos képviselőjének beosztása:

elnök

Mobiltelefonszám: 06304747079

E-mail cím: info@fixtar.hu

A kérelmező részéről kijelölt kapcsolattartó neve:

Nagy Krisztián

Mobiltelefonszám: 06304747079

E-mail cím: info@fixtar.hu

A fejlesztéssel érintett megye: Veszprém

A fejlesztéssel érintett ingatlan(ok)

Ingatlan típusa	Helyrajzi szám	Cím (irányítószám, város, utca, házsám)	Tulajdonos
Nagy f.p.	1903	8420 Zirc Alkotmány utca 12.	Zirc Városi Önkormányzat

1. A jóváhagyást végző szervezet tölti ki!

2. Kft esetén: 113, Rt. esetén: 114, sportegyesület esetén: 521, köztisztület esetén: 549, alapítvány esetén: 569, Sportiskola esetén: 000, DSE 001

3. Sportszervezet esetén MLSZ tagsági azonosító, sportiskola esetén pedig NSI azonosító.

ÉRTÉKELÉSI ÉS JOGOSULTSÁGI SZEMPONTOK

Fejlesztéssel érintett település 2012. december 31-i népességszáma (polgármesteri hivatal adatszolgáltatása alapján)

7106

Felnőtt csapat bajnoki osztálya:

- nincs -

Tartalékcsoport bajnoki osztálya:

felnőtt II. o.

Egyéb csapatok:

- Női csapat
 Leány csapat
 Öregfiúk és/vagy veterán és/vagy old boy csapat

Utánpótlási csapat(ok) korosztálya

- U21
 U20
 U19
 U18
 U17
 U16
 U15
 U14
 U13, U12
 U11 és U9 és U7 (együttesen)

Kiemelt területi központ:

Nem

A beruházás rövid leírása és indoklása (max 4000 karakter)

Zirc Városi Önkormányzat (8420 Zirc, Március 15. tér 1.) tulajdonában van a Zirc, 1903 hrsz alatti, természetben Zirc, Alkotmány u. 12. ingatlan, melyen a Zirci sporttelep helyezkedik el kiszolgáló épületeivel. Az ingatlan teljes területe 16 548 m².

Az ingatlanon egy nagyméretű élőfüves futballpálya, az azt körülvevő 400 m hosszúságú salakos futópálya, kiszolgáló épület (öltöző) található. Az ingatlan korábban kerítéssel volt teljesen körbevéve, azonban annak leromlását követően, forrás hiányában a megmaradó szakaszok elbontásra kerültek, így jelenlegi állapota szerint a terület minden oldalról szabadon megközelíthető.

Az ingatlan a Cuha-pataktól kb. 200-250 m-re, nedves területen helyezkedik el.

A pálya füves felületének állapota átlagosnak mondható, nyári időszakban - természetes vízfolyásból vett vízzel - locsolás időszakosan megoldható. Csapadékos időszakokban azonban gyakori problémát jelent a túlzottan magas talajvízszint, így a pálya állapota nem minden időszakban alkalmas a használatra.

A kiszolgáló épület állapota átlagos, az öltözők a sport események alkalmával használhatóak. Az épületen elhelyezésre került egy reflektor, mely a pálya kis részét tudja megvilágítani. Ennek megfelelően esti használat csak nagyon korlátozott területen lehetséges. Fejlesztési cél a pálya egy részén világítás kiépítése, mely alkalmassá teszi a sportterületet az esti használatra is.

A pályán korszerű hangosítás, illetve eredményjelző rendszer jelenleg nincsen.

A jelenlegi állapotban a két legfontosabb, a folyamatos használatra alkalmas állapotba hozáshoz elvégzendő beruházás az ingatlan körbekerítése, valamint a pálya állapotának javítása a pályát övező dréncső kiépítésével.

A jelen projekt keretében a fentiekben megfogalmazott két beruházást kívánjuk megvalósítani.

Egyrészt, a pálya állapotának javítása, használhatóságának biztosítása miatt mindenképpen szükséges a megfelelő vízelvezető rendszer kiépítése, melyet - a műszaki leírásban meghatározott módon - a pályát körülvevő salakos futópálya belső ívében, nem a teljes pályát körbevevő 230 m hosszon elhelyezett dréncsővel kívánjuk megoldani. Ezzel a beruházással a pálya vízháztartása megfelelő lesz, így a gyakori magas vízszint által okozott problémák kiküszöbölhetőek, a pálya rendszeres használatra alkalmas lesz.

A terület további fejlesztéséhez elengedhetetlen a teljes körbekerítés. A terület mérete alapján 502 m a határoló szakasz hossza, ebből jelen projekt keretében engedélyezett 440 m-t, valamint a bejárati kaput kívánjuk megvalósítani, a többi pedig saját munkával, önerő finanszírozásával, illetve tulajdonosi segítséggel készítjük el. A meglévő oszlopok helyett új oszlopok elhelyezése szükséges, melyre 3 vezetőhuzallal kerül rögzítésre a 170 cm magas drótfonat.

A projektben tervezett kettő beruházás segítségével megalapozzuk a pálya további fejlesztéseit, mivel így biztonságos, védett, az év nagy részében használható pálya alakul ki.

Elért pontszámok

Pontozás alapja	Pontszám
Felnőtt / tartalékcsoport	0
Utánpótlás / egyéb csapat	4
Körzetközpont / Alközpont	0
Megyei fejlesztési igénynek megfelelő	0
Összegzés:	4

Előző évadban jóváhagyott tételek

Pálya típusa	Beruházás típusa	Menny.	Max. elsz. menny.	Menny. egység	Egységár	Max. elsz. egységár	Max. elsz. össz.	Összeg
--------------	------------------	--------	-------------------	---------------	----------	---------------------	------------------	--------

A BERUHÁZÁS KÖLTSÉGEI**A beruházás által érintett tárgyi eszközök**

Pálya típusa	Beruházás típusa	Menny.	Max. elsz. menny.	Menny. egység	Egységár	Max. elsz. egységár	Max. elsz. össz.	Összeg	E.k.	V.v.
Nagy f.p.	Biztonsági beruh./külső kerítés	440	440	fm	7 428 Ft	12 700 Ft	5 588 000 Ft	3 268 320 Ft	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nagy f.p.	Játéktér/talajcsere/pályafelújítás	1150	0	m2	5 852 Ft	10 000 000 Ft	10 000 000 Ft	6 729 800 Ft	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

A beruházás pályázatban elszámolt költségei

Pálya típusa	Beruházás típusa	Menny.	Max. elsz. menny.	Menny. egység	Egységár	Max. elsz. egységár	Max. elsz. össz.	Összeg
Nagy f.p.	Biztonsági beruh./külső kerítés	440	440	fm	7 428 Ft	12 700 Ft	5 588 000 Ft	3 268 320 Ft
Nagy f.p.	Játéktér/talajcsere/pályafelújítás	1150	0	m2	5 852 Ft	10 000 000 Ft	10 000 000 Ft	6 729 800 Ft

A beruházás összevont költségvetése

Kategória	Elszámolható költség összesen	Támogatás	Önrész	Támogatással nem érintett költség	Összesen	Kategória aránya
Biztonsági beruházás	3 268 320 Ft	2 287 824 Ft	980 496 Ft	0 Ft	3 268 320 Ft	32.69 %
Kényelem és funkcionáltság (pályaberendezések és kiszolgáló létesítmények fejlesztése),	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 %
Játéktér (pályafelújítás és gépek)	6 729 800 Ft	4 710 860 Ft	2 018 940 Ft	0 Ft	6 729 800 Ft	67.31 %
Összegzés:						
összesen:	9 998 120 Ft	6 998 684 Ft	2 999 436 Ft	0 Ft	9 998 120 Ft	

1. Kijelentem, hogy a kérelemben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valóságosak és hitelesek.
2. Tudomásul veszem, hogy a jóváhagyást végző szervezet a pályázat jóváhagyása érdekében a pályázótól további adatokat kérhet.
3. Kijelentem, hogy a pályázónak az államháztartás bármely alrendszerével szemben esedékessé vált, és meg nem fizetett köztartozása nincs, vagy arra az illetékes hatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezett.
4. Kijelentem, hogy a pályázó az államháztartás alrendszeréből jutott és már lezárt támogatásokkal megfelelő módon elszámolt, a támogatásokra vonatkozó szerződésekben vállalt kötelezettségeit teljesítette.
5. Kijelentem, hogy a pályázó végelszámolási eljárás alatt nem áll, ellene csőd, felszámolási, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban, és vállalom, hogy haladéktalanul bejelentem, amennyiben a támogatás időtartama alatt ilyen eljárás indul.
6. Kijelentem, hogy a pályázó megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 15. §-ában megfogalmazott követelményeinek, a szervezet - ennek igazolása céljából szükséges - adatait rendelkezésre bocsátom.
7. Kijelentem, hogy a pályázat tárgyát képező beruházás, felújítás megvalósításához a szükséges mértékű önrészt biztosítom.
8. Vállalom, hogy az adott tárgyi eszköz beruházásra vonatkozó, első támogatási igazolás kiállítását követő 4. év végéig a tárgyi eszköz beruházást üzembe helyezem, ellenkező esetben a támogatás és annak jegybanki alapkamattal növelt összegét Magyar Állam részére megfizetem.
9. Sport célú ingatlanra irányuló, építési engedély köteles beruházás esetén vállalom, hogy a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett sportcélú ingatlan iskolai és diáksport események, szabadidősport események és más, közösségi célú (különösen: kulturális, turisztikai) események lebonyolítása céljából naponta a sportcélú ingatlan üzemidejének legalább 20%-ában és évente legalább 10 napmértékben ingyenesen vagy kedvezményes áron biztosítom. Vállalom, annak okiratszerű igazolását, hogy az ingatlan tulajdonosa a fentiek szerinti használatához visszavonhatatlanul hozzájárult. Elfogadom, hogy a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat szövegét az MLSZ jogosult meghatározni.
10. Kijelentem, hogy bérelt vagy más jogcímen használt, nem a pályázó tulajdonában álló ingatlan esetén a sportcélú ingatlant piaci áron bérlő vagy más jogcímen használja, önkormányzati ingatlan esetében együttműködési megállapodás alapján használja a pályázó, és ez a használat a beruházás üzembe helyezését követő legalább 5 évig biztosított.
11. Kijelentem, hogy a beruházás már meglévő, méretében és funkciójában azonos, sportcélú ingatlanok piaci versenyhelyzetét hátrányosan nem befolyásolja, és vállalom annak igazolását, hogy a településen meglévő sportcélú ingatlan kapacitások a fejlesztési program sikeres megvalósításához minőségben vagy mennyiségben nem elegendők.
12. Kijelentem, hogy a pályázó sportszervezet az MLSZ által szervezett és a megyei igazgatóságok által lebonyolított bajnokságok bármely osztályából vagy korosztályából nem lépett vissza/ nem zárták ki a 2013/2014.-es versenyevedban, valamint nem áll támogatásból kizárás hatálya alatt.
13. Vállalom, hogy a jelenértékén legalább 5 millió forint értékű tárgyi eszköz felújítás esetén a támogatásból megvalósuló felújítást legalább 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően hasznosítom, valamint benyújtom a sportcélú ingatlan tulajdonosának előzetes írásbeli hozzájárulását arról, hogy erre az időtartamra a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjog kerül bejegyzésre.
14. Vállalom, hogy jelenértékén legalább 10 millió forint értékű tárgyi eszköz beruházás, felújítás esetén a sportcélú ingatlanfejlesztésre a pályázó nyílt pályázatot ír ki és a pályázati eljárás eredménye alapján nyertes személlyel köt szerződést a tárgyi eszköz beruházás, felújítás megvalósítására. A nyílt pályázat keretében:
 - 14.1 legalább három, a tárgyi eszköz beruházásra, felújításra vonatkozó sportlétesítmény-fejlesztés területén legalább két éve működő személytől kérek be egyidejűleg, írásbeli (e-mailben, faxon vagy postai úton tett) ajánlatot;
 - 14.2 az ajánlati felhívásban a sportcélú ingatlan-fejlesztéshez szükséges ajánlattételre vonatkozó részletes adatokat adok meg, amelyek alapján szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlat nyújtható be;
 - 14.3 az ajánlattételre megfelelő időt, de legalább 15 napot biztosítok;
 - 14.4 azzal az ajánlatadóval kötök szerződést a sportcélú ingatlanfejlesztés megvalósítására, amelyek a legjobb ár-érték - azonos szakmai tartalmú ajánlatok esetén a kedvezőbb ár - arányt ajánlja a pályázatában;
 - 14.5 kellő gondot fordítok az átláthatóság - ideértve a pályázati eljárás minden elemének dokumentálását, különösen az árajánlatok bekérését és azok értékelését - és az ajánlattevőkkel való egyenlő elbánás elvére.
15. Tudomásul veszem, hogy kizárólag a jelen pályázati útmutatóban felsorolt tevékenységek költsége ismerhetőek el kiadásként.
16. Tudomásul veszem, hogy jelen pályázat keretében szereplő teljes műszaki tartalmat (elismerhető költség+nem elismerhető költség) meg kell valósítani.
17. Vállalom, hogy amennyiben jelen pályázat támogatásban részesül, akkor a sportfejlesztési programját, valamint a szükséges mellékleteket a döntésről szóló határozat kézhezvételét követő 30 napon belül, de legkésőbb 2014. április 30.-ig benyújtom.
18. Vállalom, hogy nyertes pályázat esetén az MLSZ által jóváhagyott sportfejlesztési programot, annak költségtervét és a támogatás mértékére vonatkozó információt elhelyezem a pályázó szervezet honlapján, vagy annak hiányában más módon nyilvánossá teszem.

A pályázat szabályait megismertem és teljes körűen elfogadom.

Kelt: Zirc (helység), 2014 (év) 02 (hó) 21 (nap)

Segédletek

[Telephelyfelújítási program előminősítési pályázat útmutató](#)

[Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat \(természetes személy tulajdonos 5M Ft alatti\)](#)

[Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat \(nem természetes személy tulajdonos 5M Ft alatti\)](#)

[Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat \(nem természetes személy tulajdonosi joggyakorló 5M Ft alatti\)](#)

[Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat \(természetes személy tulajdonos 5M Ft és felette\)](#)

[Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat \(nem természetes személy tulajdonos 5M Ft és felette\)](#)

[Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat \(nem természetes személy tulajdonosi joggyakorló 5M Ft és felette\)](#)

[A pályafelújításhoz elszámolható maximum egységárak](#)

[Öntözőfelújításokhoz elszámolható maximum egységárak](#)

[Pályakarbantartógépek árai](#)

Ügyiratszám : be/EM-6825/2014

MELLÉKLETEK FELTÖLTÉSE

- 1. Építési-, felújítási beruházás (külső kerítés, öntöző, korlát, labdafogó háló, pályafelújítás, lelátó, öntözőberendezés, hangosítás) esetében a jelenlegi és a tervezett állapotot ismertető műszaki leírást, fotódokumentációt, tételes árazott költségvetést (építőmesteri, épületgépészeti és elektromos), amely alapján az anyagok és munkadíjak mennyiségei, mennyiségi egységei és egységárai megállapíthatók. A költségvetéseket .xls vagy .xlsx formátumban kell feltölteni.
- 4. Az építeni kívánt projektlelemmel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolata (Takarnet rendszerből lekért "nem hiteles" szemle tulajdoni lap is megfelelő).
- 5. Az ingatlan tulajdonosának vagy tulajdonosi joggyakorlójának (pl.: vagyonkezelő) hozzájáruló nyilatkozata, amely az MLSZ külön felhívására eredeti példányban is benyújtásra kerül. A tulajdonos típusától függően (vagyonkezelő, természetes jogi személy) és a beruházás értéke alapján 5 millió forintot nem meghaladó vagy meghaladó beruházás esetére.