

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2015. december 10-én 18,10 órai kezdettel

tartott üléséről

A képviselő-testületi ülés helyszíne: Városháza nagyterme

Jelen vannak:

- a képviselő-testület tagjai közül:

Ottó Péter polgármester
Dr. Horváth Sándor alpolgármester
Dr. Benczik Ágnes Adrienn, Horváth László, Dr. Kovács László, Lingl Zoltán, Nemes István,
Vörös Kálmán képviselők (8 fő)

- késve érkezését előre jelezte: Kasper Ágota képviselő

- meghívottak: Sümegi Attila jegyző
Bereczkiné Papp Krisztina Igazgatási Osztály vezetője
Pill Eszter Pénzügyi Osztály vezetője
Kaszás Béla Városüzemeltetési Osztály vezetője
Kapitány Zsolt Önkormányzati Osztály vezetője
Ambrus Árpád Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi
Bizottság tagja
Igmándyné Hebling Gabriella Zirci Benedek Elek Óvoda
és Bölcsőde vezetője
Schreindorfer Károly „Zirci Városüzemeltetés”
Nonprofit Kft. ügyvezetője
Várszegi Bernadett településfejlesztési és építésügyi ügyintéző

Ottó Péter polgármester köszönti az ülés valamennyi résztvevőjét és megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 tagja közül jelen van 8 fő – az ülés határozatképes –, majd megnyitja az ülést.

A módosított meghívó szerint javaslatot tesz az ülés napirendjére.

Kérdés nem hangzik el.

Hozzászólás

Dr. Horváth Sándor alpolgármester javasolja a 3./ – A helyi adókról szóló 30/2010.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása – napirendi pont levételét a napirendről tekintettel arra, hogy az érintettekkel történt megbeszélés alapján nem időszerű.

Dr. Kovács László képviselő jelzi, hogy ugyanezt szeretne volna indítványozni.

Horváth László képviselő észrevétele, hogy a felolvasott napirendi pontok közül hiányzott a víziközmű vagyonnal kapcsolatos tájékoztató. A menetrend szerinti helyi járatú autóbussz-közlekedéssel kapcsolatos előterjesztést az Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság a sürgősségi indokolás elmaradása miatt nem tartotta tárgyalásra alkalmasnak. Kérdezi, sikerült-e ezt pótolni?

Ottó Péter polgármester válasza, hogy a pótlólag kiküldött előterjesztésben szerepel a sürgősség indokolása. A víziközmű vagyonnal kapcsolatos tájékoztató kapcsán szintén kiküldtek ma a módosított meghívóval párhuzamosan egy tájékoztatót, melynek lényege, hogy a Bakonykarszt Zrt-től a mai nap megkapott levél tartalma valamilyen formában módosítja az előterjesztést. Ezt szükséges leegyeztetni a Bakonykarszt Zrt-vel, s utána ismételen vissza fog kerülni a tájékoztató a képviselő-testület elé.

Horváth László képviselő szerint a kiküldött meghívóhoz képest ez értelemszerűen visszavonásra kerül, mivel az előterjesztő visszavonja, de ismertetni kell.

Ottó Péter polgármester megjegyzi, a módosított meghívóban szerepelnek azok a napirendi pontok, melyeket az imént ismertetett. A meghívó mellékletében szerepelt, hogy miért került le a napirendről ez a téma. Az „Egyéb, döntés igénylő ügyek” körébe kerültek be a sürgősséggel tárgyalandó napirendi pontok.

Horváth László képviselő nem akar kötözködni, csak akkor tisztázni kell az eredeti meghívó szerepét, mert nyilván ahhoz képest ez módosult.

Ottó Péter polgármester hangsúlyozza, ha az előterjesztő visszavonja az előterjesztését, akkor nincs miről tárgyalni. Tehát, ezt a logikát követve úgy gondolja, abszolút helyén való így a módosított meghívóban szereplő napirendi pontok ismertetése.

Horváth László képviselő elmondja, a kiküldött meghívóban szerepelnek napirendi pontok. Véleménye szerint a kiküldött meghívóhoz kell igazodni, s az ahhoz képest történő változásokat a testületi ülésen kell bejelenteni, miszerint ez a napirendi pont nincs, mert az előterjesztő visszavonta.

Ottó Péter polgármester ismétli, a tájékoztató megtörtént a mai nap során minden képviselő-testületi tag irányába a kiküldött anyag részeként. Úgy gondolja, ezt most megerősítették az erről folytatott beszélgetéssel.

A polgármester szavazásra bocsátja Dr. Horváth Sándor alpolgármester javaslatát, mely szerint „A helyi adókról szóló 30/2010.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása” című napirendi pont kerüljön le a napirendről, azt a képviselő-testület ne tárgyalja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással támogatja a javaslatot.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja „Egyéb ügyek” keretében az alábbi előterjesztések megtárgyalását:

- A menetrend szerinti helyi járatú autóbusz közlekedés 2016. évi szolgáltatási díjai
- Zirc-Akli városrész városüzemeltetéssel kapcsolatos problémáinak részleges megoldása
- Zirc-térségi kerékpárút-, és lovas túraútvonalak tanulmánytervének és költségtervének elkészítésére, a tulajdonosokkal és hatóságokkal történő egyeztetések lefolytatására ajánlatok bekérése

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

292/2015.(XII.10.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

I. Személyi ügyek

- 1./ A „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének béremelése

Előadó: Ottó Péter polgármester

II. Önkormányzati rendeletek alkotása

- 2./ A nevelési intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjakról, valamint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 26/2013.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

- 3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 6/2005.(IV.5.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

- 4./ A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015.(III.13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

III. Határozati javaslatot tartalmazó, döntést igénylő ügyek

- 5./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. I. félévi munkaterve

Előadó: Ottó Péter polgármester

- 6./ Zirc Városi Önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előadó: Sümegi Attila jegyző

- 7./ Zirc Városi Önkormányzat fenntartásában, illetve működtetésében lévő konyhák vendég étkeztetés térítési díjának meghatározása

Előadó: Ottó Péter polgármester

- 8./ Az Önkormányzat bankszámlaszerződésének felülvizsgálata
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 9./ Tiszteletdíjról történő lemondás következtében meghozandó támogatási döntések
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 10./ Zirc Város Sportkoncepciójának felülvizsgálata
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 11./ Reguly Antal Múzeum és Népművészeti Alkotóház közép- és hosszú távú fejlesztési terve
Előadó: Dr. Ruttkay-Miklián Eszter Judit igazgató
- 12./ A Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB fenntartói nyilatkozatának jóváhagyása
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 13./ Tanuszoda üzemeltetéséről szóló döntés meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 14./ A Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetével kötendő ellátási szerződés jóváhagyása
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 15./ A Zirc-Akliban található egyes önkormányzati ingatlanokra kötött bér munkaszerződés meghosszabbítása
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 16./ Zirc-Kardosrét 2387 hrsz-ú vízelvezető árok mederrendezési munkái
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 17./ Zirc, Bajcsy-Zs. u. 9. szám alatti Idősek Klubja fűtési rendszerének átalakítása, felújítása
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 18./ Complet Autószerviz Kft (8420 Zirc, Deák F. u. 6.) kérelme a Zirc 1356 hrsz-ú ingatlan terület részének bérletével kapcsolatban
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 19./ Mészely Attila Zirc 0215/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó haszonbérleti ügye
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 20./ Egyéb ügyek
- a/ A menetrend szerinti helyi járatú autóbusz közlekedés 2016. évi szolgáltatási díjai
Előadó: Ottó Péter polgármester
- b/ Zirc-Akli városrész városüzemeltetéssel kapcsolatos problémáinak részleges megoldása
Előadó: Horváth László Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság elnöke

c/ Zirc-térségi kerékpárút-, és lovas túraútvonalak tanulmánytervének és költségtervének elkészítésére, a tulajdonosokkal és hatóságokkal történő egyeztetések lefolytatására ajánlatok bekérése

Előadó: Horváth László gazdasági tanácsnok

IV. Konkrét határozati javaslatot nem tartalmazó előterjesztések (tájékoztatók)

21./ BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi pályázati elbírálás – tájékoztató

Előadó: Dr. Benczik Ágnes Adrienn Emberi Kapcsolatok Bizottság elnöke

22./ Tájékoztató a lakossági zöldhulladék begyűjtésről

Előadó: Ottó Péter polgármester

23./ Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről

Előadó: Ottó Péter polgármester

24./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester javasolja, hogy zárt ülés keretében tárgyalják meg „Az Önkormányzat bankszámlaszerződésének felülvizsgálata” című napirendi pontot.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

293/2015.(XII.10.) határozata

„Az Önkormányzat bankszámlaszerződésének felülvizsgálata”

napirendi pont

zárt ülésen történő tárgyalásáról

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján „**Az Önkormányzat bankszámlaszerződésének felülvizsgálata**” előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja, mivel nyilvános tárgyalása konkrét vagyontárgyat érint és az adott vagyontárgy jogi helyzetét közvetlenül befolyásolja, illetve a döntés indokainak nyilvánosságra kerülése az önkormányzat gazdasági érdekeit vélelmezhetően közvetlenül veszélyeztetné, valamint a bankszámlavezetésre ajánlatot adó pénzügyintézetek üzleti érdekét sértené.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontját a nyílt ülést követően vitassák meg.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a javaslatot.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ A „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének béremelése

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy az ügyvezető havi személyi alapbére 330.000,- Ft-ban kerüljön megállapításra 2016. január 1-től.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

294/2015.(XII.10.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirci Városüzemeltetés” Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének, Schreindorfer Károlynak a havi személyi alapbérét 330.000,- Ft-ban állapítja meg 2016. január 1-től.
- 2./ A képviselő-testület utasítja a polgármestert az ügyvezető munkaszerződés módosításának elkészíttetésére.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

2./ A nevelési intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjakról, valamint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 26/2013.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

24/2015.(XII.14.) önkormányzati rendelet

a nevelési intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjakról, valamint a
gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló
26/2013.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 6/2005.(IV.5.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Sümei Attila jegyző jelzi, hogy technikai jellegű módosítása lenne, amely a rendelet-tervezet 3. § (1) és (2) bekezdését érinti. E paragrafus két bekezdésének szövege helyesen:

„(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a hatályba lépését követő 2. napon hatályát veszti.”

A polgármester indítványára a képviselő-testület – figyelembe véve a jegyző által ismertetett módosítást – 8 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

25/2015.(XII.17.) önkormányzati rendelet

a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló
6/2005.(IV.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

4./ A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015.(III.13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

26/2015.(XII.14.) önkormányzati rendelet

a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó
egyeb szabályokról szóló 12/2015.(III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

5./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. I. félévi munkaterve

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy az I. félévi munkatervben 2016. március 31-re tervezett képviselő-testületi ülés 5./ napirendi pontjának címe a javaslat szerint kerüljön megfogalmazásra:

„2016. március 31.

- 5./ Helyi védettségre javasolt területek feltárása és a védetté nyilvánítás folyamatának elindítása, különös tekintettel az elkészült vizsgálati anyaggal rendelkező Pintér-hegyre, illetve egyéb, a Magyar Természettudományi Múzeum Bakonyi Természettudományi Múzeuma által helyi védelemre javasolt területekre
Előadó: Kasper Teréz Ágota képviselő”

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy az I. félévi munkatervben 2016. május 26-ra tervezett képviselő-testületi ülés 7./ napirendi pontja az alábbiak szerint kerüljön a munkatervbe:

„2016. május 26.

7./ Zirc- Kardosrét városrész lakói által felvetett kérdések megvitatása”

A bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy egy évben egyszer Zirc városhoz tartozó városrészen tartson ülést a képviselő-testület. A 2016. május 26-i képviselő-testületi ülés helyszíne: Zirc-Kardosrét.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a 2016. I. félévi munkaterv elfogadását az alábbi kiegészítésekkel:

„2016. január 28.

6./ Önkormányzati szinten az összes alkalmazott esetében arányos béremelés lehetőségének megvizsgálása a 2016. évi költségvetés tervezésének folyamatában

7./ Tájékoztató Zirc közbiztonsági helyzetének javítási lehetőségeiről, figyelembe véve a megvalósított kamerarendszereket, egyéb biztonsági beruházásokat”

„2016. március 31.

7./ Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola „F” épület továbbfejlesztésének a lehetőségei (vizesblokk rendbetétele, felázott udvar rendbetétele, ingatlan bekerítése, iskola területének a világítása)”

„2016. május 26.

8./ Tájékoztató az új közétkeztetés tapasztalatairól”

Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja elfogadásra a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság és a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatait a további kiegészítésekkel:

2016. január 28.

- Tájékoztató a TDM elmúlt félév munkájáról

- A Zirci Rendőrőrs tájékoztatása a lakosság számára az értékek védelmének lehetőségeiről

- A zirci események, történések arányos és kevésbé szelektált bemutatása a megyei nyomtatott és elektronikus médiumokban - az érintett sajtóorgánumok megkeresése egyeztetés céljából

Előadó: Kasper Teréz Ágota képviselő

- A temetőben történő fatelepítések felülvizsgálata

2016. március 31.

- Kitüntetési-rendelet felülvizsgálata

Ottó Péter polgármester a bizottsági javaslatokkal kapcsolatban – azok tartalmi részét maximálisan szem előtt és tiszteletben tartva – javasolja, hogy az Emberi Kapcsolatok Bizottság által javasolt „A Zirci Rendőrőrs tájékoztatása a lakosság számára az értékek védelmének lehetőségeiről” című napirendi pontot a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság által javasolt „Tájékoztató Zirc közbiztonsági helyzetének javítási lehetőségeiről, figyelembe véve a megvalósított kamerarendszereket, egyéb biztonsági beruházásokat” című napirendi ponttal együtt készíttessék el. Ebből következően a napirendi pont címe úgy alakulna, hogy „Tájékoztató Zirc közbiztonsági helyzetének javítási lehetőségeiről, figyelembe véve a megvalósított kamerarendszereket, egyéb közösségi és lakossági biztonsági beruházásokat, valamint a vagyonelleni bűncselekmények áldozatává váló személyek jogszerű védekezési lehetőségeiről”. Emlékezete szerint elnök asszony gondolatának gyakorlatilag ez volt a lényege, amikor a javaslatot megfogalmazta.

A javaslatok közül igazából nem értette a nyomtatott és elektronikus megyei médiákkal kapcsolatban készítendő előterjesztést. Javasolja, módosítsák úgy ennek az előterjesztésnek a címét és lényegét, miszerint kérjék fel a Veszprém megyei médiát – gondol a NAPLÓ napilapra –, hogy készítsen egy tájékoztató anyagot a képviselő-testület számára, melyben arról ad tájékoztatást, hogy milyen szempontok, szerkesztői elvek alapján tudósít Zirc, illetve a térségének eseményeiről. Úgy gondolja, ez így megfogható és egy vitára képes anyag lehet. Nem feltétlen kell, hogy a képviselő-testület fogalmazzon meg észrevételeket és javaslatokat.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő, bizottsági elnök véleménye szerint teremtsenek módot arra, hogy részt vegyenek egy testületi ülésen.

Ottó Péter polgármester ezért mondta, hogy kérjék fel őket egy tájékoztató elkészítésére. Abban biztos, hogy rendelkezésre fognak állni, s annak keretében meg lehet vitatni azokat a kérdéseket, amelyek esetleg felmerülnek a képviselő-testület tagjai részéről.

A temetőben történő fatelepítések felülvizsgálata kapcsán javasolná a címet úgy módosítani, ahogy bizottsági ülésen is elhangzott, miszerint nem feltétlen csak fákban lehet gondolkodni, hanem zöldfelület-növelésben annak érdekében, hogy a fák kivágását követően a temetők kopársága valamilyen szinten kompenzálásra kerüljön. Ezt a javaslatot kiegészítené a város közterületein történő fapótlás és zöldfelület-növelés kérdésével, mivel úgyis vannak feladataik és elmaradásaik. Ez a napirendi pont szintén a januári ülésre készüljön el „A város közterületein és a város köztemetőiben történő fatelepítések, fapótlások, valamint a zöldfelület-növelés kérdésének megvitatása” címmel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület – figyelembe véve a módosításokat – 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

295/2015.(XII.10.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. I. félévi munkatervéről

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. I. félévi munkatervét az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően elfogadja.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

6./ Zirc Városi Önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

296/2015.(XII.10.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat 1. mellékletében található Zirc Városi Önkormányzatra vonatkozó 2016. évi belső ellenőrzési tervet.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy jelen határozatot juttassa el a belső ellenőrzést végző szerv részére.

Felelős: Sümegi Attila jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: 2015. december 31.

7./ Zirc Városi Önkormányzat fenntartásában, illetve működtetésében lévő konyhák vendég étkeztetés térítési díjának meghatározása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

297/2015.(XII.10.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Zirc Városi Önkormányzat fenntartásában lévő Zirc, Köztársaság u. 3. szám alatti és a működtetésében lévő Zirc, Alkotmány u. 16. szám alatti konyháin a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény által nevesített Gyermekekétkeztetés feladatellátáson felüli kapacitása terhére 2016. január 1. napjától vendégétkeztetést biztosítson a határozat 1. mellékletében meghatározott térítési díj és díjképzési elv alapján.
- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1./ pontban részletezett étkeztetési feladatokhoz kapcsolódó szerződések megkötésére.
- 3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. december 31. napjával hatályon kívül helyezi a 181/2015.(VI.25.) határozatát.

Felelős: 1./-3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: folyamatos

3./ pont esetében: azonnal

9./ Tiszteletdíjról történő lemondás következtében meghozandó támogatási döntések

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslatok elfogadását.

Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a határozati javaslatok elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

298/2015.(XII.10.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok, valamint a tanácsnok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló 10/2015.(III.10.) önkormányzati rendeletet 6. §-a alapján Sztana Éva, a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság nem képviselő tagja által benyújtott Erdélyi Baráti Kör Közhasznú Egyesület támogatására irányuló Nyilatkozatot tudomásul veszi.
- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselői Alaphoz kapcsolódó 2015. költségvetési évet terhelő előirányzat terhére 56.008,- Ft, azaz Ötvenhatezer-nyolc forint összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti az Erdélyi Baráti Kör Közhasznú Egyesületet (Székhely: 8420 Zirc, József A. u. 8/A.; adószám: 18930469-1-19; képviseli: Dr. Horváth Sándor) 2015. évi működésének színvonalas megvalósításához. A támogatással való elszámolás határideje 2016. február 28.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási Megállapodást kösse meg.
- 4./ A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az 1./ és 2./ pontokban említett eseményekkel kapcsolatban a soron következő költségvetési rendelet módosítása alkalmával az előirányzatok közti átcsoportosítást hajtsa végre.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ és 2./ pontok esetében: azonnal

3./ pont esetében: 2015. december 15.

4./ pont esetében: 2015. december 31.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

299/2015.(XII.10.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok, valamint a tanácsnok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló 10/2015.(III.10.) önkormányzati rendeletet 6. §-a alapján Boros Dénes, a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság nem képviselő tagja által benyújtott „Dudari Nyugdíjasok” Szociális Támogatási Alapítvány támogatására irányuló Nyilatkozatot tudomásul veszi.

- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselői Alaphoz kapcsolódó 2015. költségvetési évet terhelő előirányzat terhére 56.008,- Ft, azaz Ötvenhatezer-nyolc forint összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti a „Dudari Nyugdíjasok” Szociális Támogatási Alapítványt (Székhely: 8416 Dudar, Rákóczi u. 19.; adószám: 18915143-1-19; képviseli: Dégi István) 2015. évi működésének színvonalas megvalósításához. A támogatással való elszámolás határideje 2016. február 28.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási Megállapodást kösse meg.
- 4./ A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az 1./ és 2./ pontokban említett eseményekkel kapcsolatban a soron következő költségvetési rendelet módosítása alkalmával az előirányzatok közti átcsoportosítást hajtsa végre.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ és 2./ pontok esetében: azonnal

3./ pont esetében: 2015. december 15.

4./ pont esetében: 2015. december 31.

10./ Zirc Város Sportkoncepciójának felülvizsgálata

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

300/2015.(XII.10.) határozata

Zirc Város Sportkoncepciójának elfogadásáról

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. mellékletét képező Zirc Város Sportkoncepcióját elfogadja.
- 2./ A képviselő-testület utasítja a polgármestert az 1./ pontban elfogadott koncepció háromévenkénti felülvizsgálatának a képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: 1./ - 2./ pont esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: 2018. november 30.

Kasper Ágota képviselő megérkezik az ülésterembe.

11./ Reguly Antal Múzeum és Népművészeti Alkotóház közép- és hosszú távú fejlesztési terve

Előadó: Dr. Ruttkay-Miklián Eszter Judit igazgató

Ottó Péter polgármester az előterjesztéssel kapcsolatban megjegyzi, hogy intézményvezető asszony elkészítette az anyagot, amit az Emberi Kapcsolatok Bizottság tegnapi ülésén elhangzott észrevételek figyelembevételével kismértékben módosított. A módosított változat szintén a mai nap kiküldésre került a képviselő-testület tagjai számára.

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő, bizottsági elnök elmondja, az Emberi Kapcsolatok Bizottság egyhangúlag támogatta az igazgató asszony által elkészített tervet, majd az egyik bizottsági tag által felvetett javaslat került szavazásra, ami arról szólt, hogy amennyiben az agrárműszaki gyűjtemény Zirc Városi Önkormányzat későbbi döntése értelmében a múzeum területén kerül elhelyezésre, akkor szükséges a szerkezeti hovatartozást is tisztázni. Ezt a javaslatot a bizottság támogatta, illetve javasolta azt, hogy a koncepcióban a szálláshely fejlesztése kerüljön át a középtávú fejlesztési tervbe.

Ottó Péter polgármester jelzi, a módosítás arról szól, hogy intézményvezető asszony a „hosszú távú” címet és ezt a fogalmat kivette az anyagból, ugyanis javasolták, miszerint a szálláshelyfejlesztés kerüljön be a középtávú fejlesztési tervbe. A mezőgazdasági gépgyűjtemény kérdése a következő módon került be:

„A Múzeum fejlesztését fizikai és szakmai szempontból érintheti az Agrárműszaki Gyűjtemény áthelyezése, hiszen felmerült, hogy a Múzeum által használt ingatlanra kerüljön a Gyűjtemény. Ilyen irányú fejlesztési terv kidolgozásakor a Múzeum és a Gyűjtemény közötti szakmai, szervezeti és térbeli viszony meghatározása komoly szakmai előkészítést igényel, melyben a különböző szempontok – muzeológiai, építészeti, gazdasági, stb. – összehangolására az érintett felek (a két muzeális intézmény és fenntartóik, a gyűjtemények tulajdonosai) mellett célszerű külső szakérték véleményét is kikérni.”

Kérdés nem hangzik el.

Hozzászólás

Horváth László képviselő véleménye szerint ezt a dolgot ráerőltették az intézményvezető asszonyra, ezért úgy gondolja, inkorrekt. Sajnálja, hogy ez a dolog így került bele a fejlesztési tervbe.

Ottó Péter polgármester úgy gondolja, nem erőltették rá, mert aki ismeri az intézményvezető asszonyt, nagyon jól tudja, hogy nehéz lenne bármit is ráerőltetni. Intézményvezető asszony készítette el ezt a módosítást a tegnapi bizottsági ülésen elhangzottak figyelembevételével, ami messzemenőkéig továbbra is tiszteletben tartja az ő személyes véleményét az agrárműszaki gyűjtemény kérdésével kapcsolatban.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

301/2015.(XII.10.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Reguly Antal Múzeum és Népművészeti Alkotóház közép- és hosszú távú fejlesztési tervét megalapozó koncepciónak elfogadja.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

12./ A Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB fenntartói nyilatkozatának jóváhagyása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**302/2015.(XII.10.) határozata****a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB fenntartói nyilatkozatának elfogadásáról**

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB fenntartói nyilatkozatát az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak alapján jóváhagyja.
- 2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenntartói nyilatkozat aláírására és a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB részére történő kiadására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

13./ Tanuszoda üzemeltetéséről szóló döntés meghozatala

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A bizottság javasolja kiegészítő határozati javaslat elfogadását az alábbiak szerint:

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 2016. évi költségvetésében a Tanuszoda 2016. évi üzemeltetéséhez szükséges fedezetet biztosítja.”

Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, miszerint „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 2016. évi költségvetésében a Tanuszoda 2016. évi üzemeltetéséhez szükséges fedezetet biztosítja.”

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodással határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**303/2015.(XII.10.) határozata**

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirci Városüzemeltetés” Nonprofit Kft-vel 2016. évre kötendő Közhasznúsági Szerződés elfogadásáig a Tanuszoda további üzemeltetését biztosítja.
- 2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy az üzemeltetés költségeinek fedezete a 2015. évre jóváhagyott 16.300.000,- forintos önkormányzati támogatás terhére biztosítható.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Ottó Péter polgármester a bizottságok javaslatát figyelembe véve megfogalmazza az alábbi határozati javaslatot:

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tanuszoda 2016. évi üzemeltetéséhez szükséges fedezetet az önkormányzat 2016. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal”

A polgármester indítványára a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**304/2015.(XII.10.) határozata**

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tanuszoda 2016. évi üzemeltetéséhez szükséges fedezetet az önkormányzat 2016. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

- 14./ A Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetével kötendő ellátási szerződés jóváhagyása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

305/2015.(XII.10.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetével kötendő Ellátási Szerződést az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak alapján jóváhagyja.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Ellátási Szerződés aláírására.

Felelős: 1./ - 2./ pont esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ - 2./ pont esetében: azonnal

- 15./ A Zirc-Akliban található egyes önkormányzati ingatlanokra kötött bér munkaszerződés meghosszabbítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

306/2015.(XII.10.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a zirci 0111/3, 0111/4, 0111/5, 0111/6, 0111/7, 0109/1 hrsz-ú gyep-legelő művelési ágú, illetőleg 079/2 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanok vonatkozásában a „Bakony” HO-LI Kft-vel, valamint a BAKONY-AGRO Kft-vel 2007. június 1-jén kötött bér munka-szerződés határidejének 2015. december 31-éről 2016. december 31-re történő módosítására a nevezett cégek által tett, jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlatát elfogadja.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás jelen előterjesztés 4. számú mellékletében leírtak szerinti megkötésére.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: 2015. december 31.

16./ Zirc-Kardosrét 2387 hrsz-ú vízelvezető árok mederrendezési munkái

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

307/2015.(XII.10.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc-Kardosrét 2387 hrsz-ú árok mederkezelési, fakivágási és cserjeirtási munkáinak elvégzésére a Hanich-Gép Kft. ajánlatát fogadja el, nettó 1.190.000,- Ft + ÁFA összeggel.
- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a munkák elvégzéséhez szükséges összeget az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015.(III.9.) önkormányzati rendelet 12. melléklet Általános felhalmozási tartalék előirányzat terhére biztosítja.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1./ pontban nevesített vállalkozással a kivitelezői szerződést aláírja.

Felelős: 1./ - 3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ és 2./ pont esetében: azonnal

3./ pont esetében: 2015. december 30.

17./ Zirc, Bajcsy-Zs. u. 9. szám alatti Idősek Klubja fűtési rendszerének átalakítása, felújítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

308/2015.(XII.10.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc, Bajcsy-Zs. u. 9. szám alatti Idősek Klubja fűtési rendszerének átalakítása, felújítása tárgyában a „Bakos” Bt. ajánlatát fogadja el, nettó 620.791,- Ft összeggel.
- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az átalakításhoz, felújításhoz szükséges összeget az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015. (III.9.) önkormányzati rendelet 12. melléklet Általános felhalmozási tartalék előirányzat terhére biztosítja.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1./ pontban nevesített vállalkozással a kivitelezési szerződést aláírja.

Felelős: 1./ - 3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ és 2./ pontok esetében: azonnal

3./ pont esetében: 2015. december 15.

18./ Complet Autószerviz Kft (8420 Zirc, Deák F. u. 6.) kérelme a Zirc 1356 hrsz-ú ingatlan területrészenek bérletével kapcsolatban

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság nem támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a bérleti szerződésben a konkrét cél kerüljön meghatározásra a környezetvédelmi előírások szigorú betartása mellett.

Kérdés nem hangzik el.

Hozzászólás

Horváth László képviselő utal arra, hogy a közelmúltban megkapták az Alkotmány utca tömbrehabilitációs tervét, melyben a tervező számol ezzel a területtel, ezért nem javasolja a területrész bérbeadását mindaddig, amíg a tervezési folyamat le nem zárul.

Ottó Péter polgármester úgy véli, a tervvel nincs ellentmondásban egy 30 napos felmondási határidővel megköthető bérleti szerződés. Ezt a területet az önkormányzat gazdasági társaságának fejlesztéséhez igénybe vehető területként jelzi a tömbrehabilitációs terv. A gazdasági társaság részben szeretné birtokba venni ezt a területet már most a tél folyamán. Ügyvezető úr tájékoztatása alapján az ott lévő kőfalat elbontanák, s a terület rendbetételéről gondoskodnának. Ugyanakkor őket nem zavarja, ha az a 230 m² – ami a telek végében van – az autószerviz számára bérbeadásra kerül, amíg más célú hasznosítására nincs szükség.

Kasper Ágota képviselő szeretné ugyanazt megerősíteni, mint amit tanácsnok úr mondott. Átnézve azt az anyagot, amit megkaptak, egyértelmű, hogy a tervező, aki ezzel foglalkozott, számol az egész területtel. Bármennyire 30 nap a felmondási idő, ismert olyan megoldást, amikor több évbe került más egyéb felmondott szerződés mellett is rendet tenni egyes önkormányzati ingatlanok vonatkozásában. Ha lehet, akkor inkább teremtsenek tiszta helyzetet. Tehát, maradjon a terület az önkormányzat fennhatósága alatt, de úgy, hogy nincs bérbe adva.

Ottó Péter polgármester úgy gondolja, egy bérleti szerződés abszolút tiszta és jogszerű helyzetet teremt egy terület használatára vonatkozóan a szerződésben meghatározott feltételek szerint. Ebből a szempontból nem osztja képviselő asszony aggályait. Miután ez a terület gyakorlatilag jelen pillanatban csak az autószerviz irányából közelíthető meg, ezért úgy érzi, nagyon régóta igazából nem is az önkormányzat használta, hanem az, aki éppen azt a területet birtokolta. Hangsúlyozza, ez csak feltételezés a részéről.

A határozati javaslatot a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság észrevételével együtt tenné fel szavazásra, mert a bérleti szerződésbe kerülne bele a konkrét cél, illetve a környezetvédelmi előírások szigorú betartásának kötelezettsége.

A polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság észrevételének figyelembevételével.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 2 tartózkodással nem fogadta el a határozati javaslatot.

19./ Mészely Attila Zirc 0215/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó haszonbérleti ügye

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a haszonbérleti díj 5,- Ft/m²/év + ÁFA összegben kerüljön meghatározásra. Javasolja a szerződésben kikötni, ha az önkormányzatnak szüksége van a területre, rendes felmondással is felmondható legyen, továbbá ilyen felmondás esetén biztosított legyen, hogy az önkormányzatnak ez plusz anyagi terhet ne jelentsen.

Sümei Attila jegyző elmondja, hogy a földhivatallal még a mai nap egyeztettek e feltételekkel kapcsolatban. Annak nincs akadálya, hogyha az önkormányzatnak szüksége van a területre, akkor közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön a szerződés. A közös megegyezés feltételeit természetesen előre lehet rögzíteni a szerződésben. Ugyanakkor, ha a felmondás következtében kára keletkezik a bérlőnek, azt meg kell téríteni.

Kérdés

Ottó Péter polgármester kérdezi, egyoldalú felmondásra nincs lehetőség, ha annak a feltételeit szabályozzák a felek a bérleti szerződésben?

Sümei Attila jegyző válasza, hogy nem felmondásnak hívja ebben az esetben a szerződés, hanem megszüntetésnek. Tehát, feltételként le lehet írni, miszerint ha az önkormányzatnak szüksége van rá, akkor a felek megállapodnak, hogy ebben az esetben a szerződést megszüntetik a közléstől számított például 30 napon belül.

Ottó Péter polgármester kérdezi, a felek már a bérleti szerződésben megállapodhatnak arról, hogy amennyiben az önkormányzatnak fejlesztési cél megvalósítása szempontjából szüksége van a területre, akkor féléves felmondási idővel év végére megszüntetik a szerződést, s a feleknek egymással szemben semmilyen kötelezettsége és követelése a továbbiakban nincs?

Sümei Attila jegyző válasza szerint az utóbbit nem lehet beletenni, mert azt kiköti a jogszabály, hogy semmis az a megállapodás, ami a felek kölcsönös elszámolását eleve nem teszi kötelezővé. Tehát, ilyen megállapodást nem lehet kötni, a feleknek el kell számolniuk a törvény alapján mindenféleképpen a szerződés megszűnése okán.

Hozzászólás

Ottó Péter polgármester megjegyzi, a jegyző úr által elmondottak alapján a közös megegyezés mindenféleképpen közös megegyezés, s akkor van közös megegyezés, ha mindkét fél szándéka egyetértő az adott téma tekintetében.

Az elmondottak alapján azt nem érti, ha az önkormányzatnak esetleg fejlesztési cél megvalósítása érdekében – tehát, nem azért, hogy ott más szántson vagy vessen, vagy gazdálkodó tevékenységet folytasson – szüksége van arra a területre, akkor hogyan lehet kiszállni egy 20 éves határozott idejű szerződésből?

Sümei Attila jegyző válasza szerint nem felmondással.

Ottó Péter polgármester közbeveti, ki lehet szállni belőle?

Sümei Attila jegyző válasza, hogy igen, meg lehet a szerződést szüntetni. A szerződésbe bele lehet foglalni, hogy abban az esetben, ha az önkormányzatnak szüksége van idő előtt a területre, akkor a felek megállapodnak, hogy ennek bekövetkeztekor a szerződés megszűnik. Hozzáteszi, alapesetben a határozott idejű szerződést csak rendkívüli felmondással lehet megszüntetni, ezzel áthidalható a probléma.

Dr. Horváth Sándor alpolgármester utal arra, hogy az előterjesztésben 6,- Ft szerepel. Kérdezi, miért lett 5,- Ft?

Ottó Péter polgármester válasza, hogy a bérleti szándékkal jelentkezőnek erre a területre már két bérleti szerződése is volt, s nem 6,- Ft, hanem két forint valahány fillér bérleti díjjal. Annak idején elmulasztotta a földhivatalban bejegyeztetni a földhasználati jogát, majd azt követően olyan technikai okok voltak, amiért a földhivatal nem vezette át. Ezek után kereste meg az önkormányzatot a vételi szándékkal. Utal arra, hogy az előző képviselő-testületi ülésen olyan döntést hoztak, miszerint a vételt nem, a bérbeadást támogatják. Ennek következtében leírta a bérleti szándéokra vonatkozó kérelmét, amiben árat nem adott meg. Próbálták őt elérni, de az előterjesztés elkészítéséig nem jártak szerencsével, ezért került bele a 6,- Ft/m²/év bérleti díj, amit utána javasoltak 5,- Ft/m²/év díjra módosítani a területre igényelhető termőföld alapú támogatás összegét figyelembe véve.

Horváth László képviselő úgy gondolja, eléggé méltányos volt az önkormányzat a tekintetben, hogy ez a bérleti díj gyakorlatilag a földalapú támogatás összege. Ami számukra jelen esetben „üzlet”, hogy nem az önkormányzatnak kell ezt a földet karbantartani. Egyébként pedig ingyen adják oda, mert ha nem viszi el a bérlő, akkor az önkormányzat kapja a földalapú támogatást. Tehát, ilyen értelemben csak annyi a különbség, hogy nem az önkormányzat műveli. Nem tudja, megéri-e bevállalni olyat, hogy ha felbontanák ezt a szerződést, akkor fizessék ki azt az értéket, amit egyébként felvesse, és egyezség híján valószínű bíróságon kötne ki a dolog. A fejlesztést illetően nem biztos, hogy jól emlékszik, de egy olyan területen fekszik, ahol a kardosréti kerékpárút esetleg átszelheti azt a tagot, ha sikerül a folyamatot folytatni. Így máris ott vannak – amit polgármester úr is mondott –, hogy fejlesztési céllal az önkormányzatnak kellene némi beavatkozási lehetőség. Amikor támogatták a bérbeadást mindenképpen méltánylandónak tartotta a bérlő által elkezdett növénytermesztési folyamatot, mert nyilván ne hagyja abba, és ne kössék meg a kezét abban, hogy a hasznot kivehesse. Azt viszont már nem, hogy az önkormányzat egy olyan járomba dugja a fejét, amiből nem tudja kihúzni. Egyrészt kevesli a megajánlott bérleti díjat ezért a területért, ha már egyszer ott művel valamit. Ha pedig nem fizet annyit, mint amennyit személy szerint szeretne, akkor nem igazán szeretné, hogyha az önkormányzat egy olyan kötelezettséget vállalna, amiről nem tudják, hol a vége. Adott esetben egy szerződésbontás esetén mi lesz az az ár, amit elmaradt haszon vagy hozzáadott érték címen meg kell téríteniük a bérlőnek. Nem javasolja ebben a formában ezt a szerződést megkötni.

Ottó Péter polgármester kérdezi, milyen formában tudja tanácsnok úr támogatni?

Horváth László képviselő véleménye szerint zárják le. Tehát, valahol legyenek méltányosak, kössenek egy olyan szerződést a bérlővel, hogy ne legyen kára. Kérdezzék meg, hogy az ott elültetett növényeket mikorra akarja kitermelni onnan, milyen elképzelése van, s mondjon egy időpontot. Addig – ami szerinte 2-3 év – adják neki bérbe, de azzal a feltétellel, hogyha az önkormányzatnak fejlesztési célból kell a terület, akkor ezt a lehetőséget megteszi.

Ezt tudja elképzelni, egyszerűen azért, hogy ne kelljen most neki kivágnia a betelepített fenyvest. Ezt méltányosnak tartja, de ne kössék meg magukat azzal, hogyha felneveli a fenyvest és esetleg szüksége van az önkormányzatnak a területre, akkor a nyakukba varrja, hogy 5 vagy 10 millió forintot fizessenek ki hozzáadott értéként.

Javasolja, hogy ezt most ne szavazzák meg. Tárgyalni lehet a kérelmezővel, s úgy gondolja, nem az önkormányzat hibája volt, hogy annak idején nem jelentette be a földhivatalnál. Úgy véli, azzal méltányosak, ha hagyják, hogy a területen művelt munkavégzésének a hasznát learassa. Megítélése szerint ez ilyen szempontból korrekt ajánlat lehet, de természetesen meg kell vele beszélni. Amennyiben nem akarja, akkor megmarad a terület, s legfeljebb évente 100.000,- Ft-ot ráköltének kaszálásra.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő tudomása szerint a törvény csak azt írja elő, miszerint ilyen bérleti szerződés felmondásakor nem lehet, hogy anyagilag ne számoljanak el. Kérdezi, ezeket a feltételeket nem lehet előre rögzíteni?

Sümei Attila jegyző válasza, hogy meg lehet oldani, de mindenképpen tárgyalni kell a kérelmezővel.

Nemes István képviselő szerint nagyon fontos lenne, hogy a 20 év után milyen állapotban kapják vissza a területet. Tehát, az eredeti állapot visszaállításával, vagy pedig a bérlet lejárta után kártérítési kötelezettségük van az ott lévő fákra, terményekre, gyümölcsökre. Ha éppen akkor érik be egy olyan értékű termény vagy bármi, azt az önkormányzatnak meg kell téríteni, amennyiben szeretné a területet visszakapni. Azt is fontosnak tartaná rögzíteni, hogy az eredeti állapotára állítsák vissza 20 év múlva.

Sümei Attila jegyző jelzi, amennyiben tanácsnok úr szavaiból jól vette ki, akkor ő már nem a 20 évben gondolkodik, hanem gyakorlatilag addig az időtartamig, amíg a mostani, területen lévő beruházás valahogy megtérül. Tehát, az lehet 3-4-5 év.

Horváth László képviselő ügyrendi javaslata, hogy ne döntsenek e kérdésben, vegyék le a napirendről. Tárgyaljanak a kérelmezővel.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja Horváth László képviselő ügyrendi javaslatát.

20./ Egyéb ügyek

a/ A menetrend szerinti helyi járatú autóbusz közlekedés 2016. évi szolgáltatási díjai

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a kiegészítés szerinti határozati javaslatok elfogadását.

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a Kiegészítés módosításában megfogalmazott határozati javaslat elfogadását.

Kérdés

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő kérdezi, hol tart a 3. számú helyi járatú vonal kapcsán a háziorvosi rendelő megközelítésére vonatkozó kezdeményezés?

Ottó Péter polgármester válasza, hogy a 82-es számú főút felújítása várhatóan tavasszal megvalósul, s ahhoz kapcsolódóan tudnák kialakítani az egészségház környékén a buszöblöt, és utána lehetne módosítani a 2. számú helyi járat útvonalát.

Hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

309/2015.(XII.10.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉNYKK Északnyugat-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. javaslatával egyetértésben a menetrend szerinti autóbuszjáratokkal történő helyi személyszállítás díjait nem módosítja. 2016. január 1-jétől a 2014. évi díjak maradnak érvényben.
- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉNYKK Északnyugat-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. menetrend szerinti autóbuszjáratokkal történő helyi személyszállításról szóló közszolgáltatási szerződés előterjesztés melléklete szerinti módosítását elfogadja azzal, hogy a Zirc, Rákóczi tér – BEDECO Kft. telephelye közötti szakaszon közlekedő 3. számú helyi járat közlekedése épüljön be.
- 3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2./ pont szerinti közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: 2016. január 1.

2./ pont esetében: azonnal

3./ pont esetében: 2015. december 31.

- b/ Zirc-Akli városrész városüzemeltetéssel kapcsolatos problémáinak részleges megoldása

Előadó: Horváth László Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság elnöke

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a képviselő-testület üléséig az 1./ pontban meghatározott munkálatokra árajánlatokat kell bekérni:

- „1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Zirc–Akli városrészen járdaszakasz helyreállítására, a csapadékvíz-elvezető árok készítésére, településrész csapadékvíz-levezető árkainak kotrására, az áttereszek tisztítására, a temetőbe vezető út murvás megerősítésére vállalkozás ajánlatát fogadja el.
- 2./ A képviselő-testület a munkák elvégzéséhez szükséges összeget az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015.(III.9.) önkormányzati rendelet 12. melléklet Általános felhalmozási tartalék előirányzat terhére biztosítja.
- 3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére és a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: folyamatos”

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság egyetért a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság által megfogalmazott javaslattal.

A bizottság tudomásul veszi, hogy az „art” mozihálózat digitális fejlesztésének 2015. évi támogatására benyújtott pályázat nem teljesítés okán visszavonásra kerül.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a módosított határozati javaslat 1./ pontjának elfogadását önálló határozatba foglalva.

A bizottság javasolja a módosított határozati javaslat 2./, 3./ és 4./ pontjának elfogadását önálló határozat keretében azzal, hogy a képviselő-testület döntsön a beérkező ajánlatok alapján a munkák elvégzéséről.

Ottó Péter polgármester a bizottsági javaslatokat, véleményeket illetően elmondja, hogy az „art” mozival kapcsolatban két határozatot fogadott el a képviselő-testület. Az első határozat szólt a pályázat benyújtásáról, a második határozatban megbízták a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB intézményvezetőjét, hogy a mozi üzemeltetésével kapcsolatos információkat próbálja begyűjteni, s azon információk birtokában – amennyiben nyertes a pályázat – a Támogatási szerződés megkötésének jóváhagyása kerüljön vissza a képviselő-testület elé. Tekintettel arra, hogy a pályázat benyújtásra került, így az első határozatot végrehajtották, és az előterjesztésben szereplő 288/2015.(XI.27.) határozat helyett az imént említett második határozatot vonnák vissza. Tehát, ne adjanak felesleges munkát az intézményvezetőnek, amikor már nem lehet nyertes a pályázat, mivel azt visszavonták.

Egyetért a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatával, mely szerint ez egy külön határozatban szerepeljen, s ebből következően az Akli városrész területén végzendő munkák ugyancsak külön határozatban kerüljenek nevesítésre.

Megjegyzi, hogy a hivatal bekérte az árajánlatokat a munkák elvégzésére. A három ajánlattételre felkért vállalkozás közül a járdajavításra csak egy adott ajánlatot, a másik két beavatkozási területre mindhárman.

A Kőrös utca csapadékvíz-árok jókarbantartására bruttó 1.705.458,- Ft összegű árajánlatával a Hanich-Gép Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, míg a temetőhöz vezető út felújítására bruttó 1.422.400,- Ft összegű ajánlattal a Zirci Építő Kft. Szintén ők adtak ajánlatot a Kőrös u. 12. szám előtti beszakadt járda javítására bruttó 449.580,- Ft összegben.

Javasolja e vállalkozások megbízását a munkák elvégzésére. Ennek megfelelően a határozati javaslat 1./ pontjában külön szerepeltetnék az egyes munkanemeket, illetve az ahhoz kapcsolódó legkedvezőbb ajánlatadót az árral együtt. Természetesen értelemszerűen a határozati javaslat pontjainak számozása is változik. A 4./ pont helyett 3./ pont lesz, mely szerint az 1./ pontban meghatározott munkák megrendelésére és a vállalkozási szerződések aláírására kapna felhatalmazást a polgármester. A határidő 1./ - 2./ pontok esetében: azonnal, 3./ pont esetében: 2015. december 15.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

310/2015.(XII.10.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „Az „art” mozihálózat digitális fejlesztésének 2015. évi támogatása” című pályázat visszavonását tudomásul veszi, és a 289/2015.(XI.27.) határozatát visszavonja.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

311/2015.(XII.10.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Zirc–Akli városrészen a
- Kőrös utca csapadékvíz-árok jókarbantartására bruttó 1.705.458,- Ft összeg erejéig a Hanich-Gép Kft. (8415 Nagyesztergár, Radnóti u. 79.)
 - temetőhöz vezető út felújítására bruttó 1.422.400, - Ft erejéig a Zirci Építő Kft. (8420 Zirc, Háromhegyi u. 2.)
 - Kőrös u. 12. szám előtti beszakadt járda javítására bruttó 449.580,- Ft összeg erejéig a Zirci Építő Kft. (8420 Zirc, Háromhegyi u. 2.)
- vállalkozásokat bízta meg.

- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a munkák elvégzéséhez szükséges összeget az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015.(III.9.) önkormányzati rendelet 12. melléklet Általános felhalmozási tartalék előirányzat terhére biztosítja.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1./ pontban meghatározott munkák megrendelésére és a vállalkozási szerződések aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ - 2./ pontok esetében: azonnal

3./ pont esetében: 2015. december 15.

- c/ Zirc-térségi kerékpárút-, és lovas túraútvonalak tanulmánytervének és költségtervének elkészítésére, a tulajdonosokkal és hatóságokkal történő egyeztetések lefolytatására ajánlatok bekérése

Előadó: Horváth László gazdasági tanácsnok

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Horváth László képviselő, gazdasági tanácsnok röviden vázolja, miszerint több zirci szállásadó, illetve Zircet felkereső turista nehezményezte, hogy nincs lehetőség Zirc környékének kerékpárral történő bebarangolására. A lovas vállalkozások pedig szeretnék, ha Zirc térségét lovakkal is be lehetne járni. Ehhez szabványosított útvonalakra lenne szükség, s a kezdeményezés ennek megvalósítását szorgalmazza. Két hónappal ezelőtt megkezdődtek az egyeztetések az érintettekkel, s jelen pillanatban ott tart, hogy kialakult egy lehetséges kerékpár- és lovas túraútvonal. A dologra rásegített az is, hogy a VERGA Zrt. saját beruházásban jövő évben megépíti Gyulafirátót és Eplény között a kerékpárutat. Ebből következően Zirc nagyon közel kerülne ahhoz, hogy akár a Balatonig el lehessen jutni kerékpárral. Azt szeretnék elérni, ha ez a kerékpárút megépül Gyulafirátót és Eplény között, addigra elkészüljenek azzal a tervvel, amely pályázati alap lehet a Zirc térségi kerékpárutak megvalósítására. Az előterjesztés gyakorlatilag ennek a tervezési feladatát tartalmazza, illetve javasolja egy projektársaság – konzorcium – létrehozását, amelyben részben Zirc gesztorsága mellett a környező települési önkormányzatok, továbbá a szolgáltatók, egyes vállalkozások és akár állami cégek is részt vennének azzal a céllal, hogy egy ilyen projektársaság nagy eséllyel pályázhat Európai Unió forrásokra.

Kéri az előterjesztés támogatását.

Kérdés

Lingl Zoltán képviselő utal arra, miszerint az előterjesztésben szerepel, hogy mielőtt a tervezési szakasz elindulna, az útvonalak véglegesítésre kerülnek. Kérdezi, hol tart ez?

Horváth László képviselő, gazdasági tanácsnok válasza szerint gyakorlatilag ezeket az útvonalakat felrajzolták, s akiknek egyet kellett érteni, azok a tulajdonosok, a vadásztársaság és a VERGA Zrt., mint a terület kezelője. Ez az egyetértés megvan, tehát, fix útvonalak vannak. Az útvonalat illetően megjegyzi, hogy egyrészt műszaki beavatkozás szükséges, ugyanis tagosított erdők vannak Zirc környékén és nagyon sok az út, de ezek nem képeznek egyértelműen hálózatot. Másrészt az erdőről és az erdő védelméről szóló törvény szerint ezeket a turisztikai utakat jelölni kell. Tehát, ide információs táblákat kell elhelyezni, meg kell határozni azt, hogy mikor lehet ezt ilyen céllal igénybe venni. A lovas és a kerékpáros út hurok is ki van jelölve, ami Eplényből indul, Lókút felé jön le, becsatlakozik Szarvaskútra, onnan feljön Tündérmajorba. Tündérmajorból Zircen keresztül – a város által megépített kerékpárút igénybevételével – a rekultivált hulladéklerakó felé megy tovább Olaszfalu érintésével vissza Eplénybe. Ez a kör az, amit gyakorlatilag a lovasok és a kerékpárosok is tudnak használni.

Hozzászólás

Ottó Péter polgármester javasolja – tekintettel arra, hogy tanácsnok úr az előterjesztő, illetve kezdeményezte és mozgatta ezt a történetet az önkormányzat részéről –, a határozati javaslat 3./ pontjába kerüljön be ő is. Tehát, a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a gazdasági tanácsnokot a konzorcium megalakításával kapcsolatos, az 1./ pontban szereplőkkel történő szakmai egyeztető tárgyalások lefolytatására. Így a 3./ pontba értelemszerűen tanácsnok úr is belekerülne felelősként amennyiben ezzel előterjesztőként egyetért.

Horváth László képviselő, gazdasági tanácsnok nem ért vele egyet. Úgy gondolja, a dolog úgyis folytatódik, de ezt a felelősséget akkor tudná vállalni, ha lenne hozzá hivatali „lába”. Miután képviselőként nincs hivatali „lába”, ezért maximum kérhet, amíg a felelősként nevesített polgármester kiadja a munkát. Az természetes, hogy konzultálnak, s nagyon szívesen segít, de akkor tud igazán felelősséget vállalni, ha az adott kompetenciája ahhoz megvan.

Ottó Péter polgármester nem érti képviselő úr problémáját. Miért baj az, ha gyakorlatilag arra a tevékenységre, amit eddig is végzett, testületi határozattal felhatalmazást kap.

Horváth László képviselő, gazdasági tanácsnok szerint nem arra kapott felhatalmazást, hanem arra, hogy felelős legyen azért, hogy valami teljesüljön. Ebből következően a felelősséget hivatali kompetencia nélkül nem tudja vállalni. Ismétli, informális vonalon – mint ahogy eddig – folytatni fogja a munkát.

Ottó Péter polgármester hangsúlyozza, amit javasolt semmi másról nem szól, mint hogy a 3./ pontban a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a gazdasági tanácsnokot a konzorcium megalakításával kapcsolatos, az 1./ pontban szereplőkkel történő szakmai egyeztető tárgyalások lefolytatására.

Megjegyzi, ez módosító javaslat a részéről tekintettel arra, hogy gazdasági tanácsnok úr eddig is az önkormányzatot képviselve kezdeményezte és folytatta ezeket a tárgyalásokat. Ebben nem érez problémát, mert igazából megerősítené azt a szándékot, amit közösen szeretnének képviselni, amit eddig tanácsnok úr képviselt az önkormányzat nevében.

Ugyanakkor időnként nem feltétlen oly módon, ami – úgy gondolja – mindenféle szempontból kellőképpen alátámasztott és megalapozott. Utal arra a levélre, amit polgármestertársai kaptak meg december 7-i keltezéssel, s amely szerint a tervezés költségeit Zirc Városi Önkormányzat fogja vállalni. Úgy véli, ilyen kötelezettséget az önkormányzat még nem vállalt, s ha ilyen konzorciumot hoznak létre, akkor azt a konzorcium tagjainak valamilyen arányos megosztás elve mentén kellene felvállalni. Azonban ez részletkérdés, de a határozati javaslattal kapcsolatos módosító javaslatát fenntartja.

Horváth László képviselő, gazdasági tanácsnok szerint miután az előterjesztés tartalmazza, hogy Zirc Városi Önkormányzat rendeli meg, így számára logikus, hogy az önkormányzat vállalja. Hozzáteszi, egyébként nem olyan költséges, mert nem 10 millió forintos tételről van szó.

Ottó Péter polgármester annak örülne, ha ezt a történetet tanácsnok úr vinné tovább. Bizottsági ülésen is azt mondta, szeretné, ha tanácsnok úr lenne a felelőse. Nem érti, hogy papíron miért akarja kihúzni magát belőle.

Horváth László képviselő, gazdasági tanácsnok szerint polgármester úr azt nem érti, hogy elérkeztek abba a fázisba, amikor az egyszerű képviselői kompetencia kevés, ugyanis innentől kezdve munkákat kell kiadni, azokat vissza kell kérdezni. Hangsúlyozza, neki erre nincs kompetenciája, s itt a vitát szeretné lezárni.

Ottó Péter polgármester ismétli, a határozati javaslat 1./ pontjában felelős a polgármester és a jegyző. A 3./ pont – a konzorcium megalakításával kapcsolatos, az 1./ pontban szereplőkkel történő szakmai egyeztető tárgyalások lefolytatására – semmi másról nem szól, csak arról, amiről tanácsnok úr beszél, amit eddig is végzett ebben a témában. Azt javasolta, hogy a 3./ pontban tanácsnok úr is szerepeljen. Az a munka, amit eddig is elvégzett gyakorlatilag egy testületi határozattal szintén alátámasztásra kerül.

Horváth László képviselő, gazdasági tanácsnok jelzi, ha polgármester urat megnyugtatja, akkor kerüljön bele a határozati javaslat 3./ pontjába.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

312/2015.(XII.10.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc térségi kerékpárutak és lovas túraútvonalak megvalósítására a közigazgatásilag érintett önkormányzatokkal, magántulajdonosokkal és szolgáltatókkal, valamint a turizmusban érdekelt vállalkozásokkal, egyesületekkel projektársaság/konzorcium létrehozását kezdeményezi. A projekt megvalósítására létrejövő konzorcium együttműködési megállapodását előkészíti.

- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete ajánlatot kér a kerékpár és lovas túraútvonalak tanulmánytervének elkészítésére, az érintett hatóságokkal és egyéb magántulajdonosokkal történő szakmai, jogi egyeztetések lefolytatására, valamint a szükséges műszaki beavatkozások költségtervének elkészítésére.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a gazdasági tanácsnokot a konzorcium megalakításával kapcsolatos, az 1./ pontban szereplőkkel történő szakmai egyeztető tárgyalások lefolytatására.

Felelős: 1./ pont esetében: Ottó Péter polgármester

Sümegei Attila jegyző

2./ - 3./ pont esetében: Ottó Péter polgármester

3./ pont esetében: Horváth László gazdasági tanácsnok

Határidő: 2016. január 15.

- 21./ BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi pályázati elbírálás – tájékoztató

Előadó: Dr. Benczik Ágnes Adrienn Emberi Kapcsolatok Bizottság elnöke

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016. évi pályázati elbírálásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

- 22./ Tájékoztató a lakossági zöldhulladék begyűjtésről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Horváth László képviselő kéri, az önkormányzat sajtóreferense készítsen egy szórólapot a tájékoztató tartalmával, amelyben legyen egy köszönet is a település lakói felé, hogy ezt a szolgáltatást ebben a formában igénybe vették. Utal arra, hogy 17 tonna zöldhulladék elszállításáról beszélnek, s ha ezt a mennyiséget itt a városban elégetik, akkor annak a szennyezőanyag tartalma kb. 5 millió autóbusz kipufogógázának felelt volna meg. Úgy gondolja, ez egy nagyon komoly dolog volt, s javasolja, hogy egy köszönő szórólap jelenjen meg. Természetesen felhívva a figyelmet arra, hogy tavasszal szeretnék ismét megvalósítani.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő szeretné, ha a lakosság megtenné ezzel kapcsolatban az észrevételeit. Nyilván mindenki a saját bőrén érezte, mit lehetne módosítani, másként tenni, hogy amikor jövőre újra nekiállnak, akkor ezekkel a lakossági tapasztalatokkal gazdagabbak legyenek.

Nemes István képviselő véleménye szerint elég lenne elektronikus formában közzétenni, mivel itt a környezetvédelem volt a cél, s ha most kb. 5000 papírral még szennyezik a környezetet, akkor nem biztos, hogy az pozitív lenne a környezetvédelem szempontjából.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő jelzi, hogy a tavaszra elkészülnek az egyedi hirdetőoszlopok, s mielőtt még a hulladékgyűjtés lezajlik, tegyenek ki azokra plakátokat.

Ottó Péter polgármester megjegyzi, elektronikus formában a tájékoztatás megtörtént, ugyanis a sajtóreferens elkészítette a tudósítást, ami közzétételre került. Ígéri, készítenek egy tájékoztató szórólapot, amit minden háztartásba eljuttatnak.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a lakossági zöldhulladék begyűjtéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

23./ Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Kérdés

Lingl Zoltán képviselő kérdezi, a tájékoztatóban említett Patinás Patika Pharma Kft. egy új lehetséges gyógyszerárát takar?

Ottó Péter polgármester válasza, hogy nem. Egy kedvezmény-kártyákat forgalmazó cégről van szó, aki a helyi vállalkozásokat célozná meg, de ehhez kell az önkormányzat partnersége is, hogy kellőképpen ki legyenek ajánlva.

Kasper Ágota képviselő kérdezi, hallhatnának néhány szót arról, hogy mi történt a november 25-i székesfehérvári közmeghallgatáson, ahol polgármester úr képviselte a várost?

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy a kérelmező, illetve a szakmai képviselői nem jelentek meg a közmeghallgatáson. Így gyakorlatilag a zirci köztudatban lakosságként elhíresült zirci polgárral voltak jelen, illetőleg a hatóság képviselői. Ismertette azt az álláspontot, amit belföldi jogsegély tekintetében már jegyző úr is eljuttatott a hatóság számára. Egyértelmű, hogy a jelenleg hatályos szabályozás nem teszi lehetővé bányaterület fektetését a város területén. A tanulmányban – ami egyébként jóval korábban készült – e tekintetben szerepel egy pontatlanság, mert a korábban elindított eljárásra való hivatkozás szerepel benne, miszerint a rendezési terv és az elképzelés összhangjának megteremtése érdekében elindult egy módosítási folyamat. Erre vonatkozóan jelezte, hogy a módosítási folyamat eredménytelenül lezárult kb. két évvel ezelőtt. A „Natura 2000” tanulmánnyal kapcsolatban felhívta arra a figyelmet, hogy szerepel benne olyan kitermelési technika, ami egyébként a főtanulmányban nem, ez a robbantásos kőzetbontás. Kérte a hatóságot, hogy a két tanulmány közötti ellentmondás feloldása érdekében erre is hívja fel a tanulmánykészítő figyelmét. A tanulmányban több helyen szerepel, hogy a lakosságra nézve semleges a hatása a tervezett bányászati tevékenységnek. Elmondta, hogy az elmúlt évek során olyan komoly lakossági ellenállás mutatkozott a bányatervekkel kapcsolatban, ami már jelen pillanatban sem nevezhető semlegesnek. Egyébként pedig a Deák Ferenc utca Borzavár felőli forgalomterhelése és annak következménye sem elhanyagolható függetlenül attól, hogy gyűjtőútként funkcionál, és a városközpontba beérve jelenleg is erősen túlterhelt, nagyon nehéz a Rákóczi téri forgalomba becsatlakozni.

Röviden ezekre hívta fel a hatóság figyelmét, de a jegyzőkönyv a hatóság honlapján elérhető lesz mindenki számára.

Horváth László képviselő korábban már jelezte, s meg is állapodtak abban, hogy bővebb lesz ez a tájékoztató, mivel ez mégiscsak a polgármester tevékenységének a tükré. Örömmel látta, hogy a mozgó mozi bekerült, mint fontos esemény. Ugyanakkor kérdezi, mit sikerült egyeztetni a központi orvosi ügyelet bérleti díjával kapcsolatban?

Ottó Péter polgármester válasza szerint gyakorlatilag abban maradtak főigazgató úrral, hogy a társulás fogja megfogalmazni a javaslatát, amit eljuttatnak hozzá, majd azt átgondolva meghozzák a döntésüket. Említi, jövő héten tartanak társulási tanácsulást, ahol többek között téma lesz ez a kérdés is.

Horváth László képviselő ezt így nem érti. Tehát, hajlandó csökkenteni a díjat vagy sem?

Ottó Péter polgármester elmondja, főigazgató úr kérése az volt, hogy konkrét csökkentési javaslattal keressék meg, amire egyértelműen válaszolni fognak.

Horváth László képviselő kérdezi, mi az a „Komplex Arundo Biomassza Program”?

Ottó Péter polgármester válasza, hogy az arundo egy energetikai nád, aminek elvileg sokkal jobb a fűtőértéke, mint a szarvasi energiafűnek, az energiafűznek és más energianövénynek. Sokkal kisebb a környezetéből a tápanyag-elvonási szükséglete. Tehát, mindenféle szempontból a mai energetikai növények között egy kiemelkedőnek tekinthető termékről van szó, amit a forgalmazó társulási tanácsuláson is bemutatott az érdeklődő polgármesterek számára, illetve személyes megkeresés során szintén tudott tájékozódni.

Megjegyzi, ezen a héten a Dalkia Energia Zrt. utódjának, a Veolia Energia Magyarország Zrt. képviselője volt Zircen, s tárgyaltak arról, hogy a zirci fűtőművek energetikai korszerűsítése a pályázatok lehetőségét figyelembe véve aktuálissá válhat. Ők is jónak tartanak egy biomassza tüzelési rendszer kialakítását, ami a gázhoz képest kb. 30 %-os költségcsökkentéssel tudna érvényesülni. Azonban elsősorban arra az energiahordozóra kellene építeni, ami nagy mennyiségben a térségben rendelkezésre áll. Ez pedig az erdőgazdálkodások által melléktermékként kezelt faapríték anyaga.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő a Petőfi u. 8. szám alatti ingatlan felől érdeklődik.

Ottó Péter polgármester válasza, hogy az adásvétel megtörtént, a vételárat az önkormányzat átutalta. A ház birtokbavétele szintén megtörtént. A héten a hivatal munkatársa járt az épületben, s műszaki szempontból is átnézte.

Várszegi Bernadett településfejlesztési és építésügyi ügyintéző elmondja, az épület tartószerkezetei nagyon jó műszaki állapotban vannak. Az állagvédelem érdekében meg kell akadályozni a csapadékvíz bejutását az épületbe, a tetőfedést, illetve az ereszcsonnát kell javítani.

Horváth László képviselő úgy gondolja, igazából azért érdekes ez a dolog, mert a városlakók nem tudják, hogy Zirc Városi Önkormányzat megvásárolta a Petőfi u. 8. szám alatti ingatlant.

Kasper Ágota képviselő véleménye szerint nem lenne felesleges, ha a képviselő-testület tagjai is felkeresnék az épületet, mert lehet, hogy megmozgatná a bejárók fantáziáját, s felmerülhetnek használható ötletek.

Ottó Péter polgármester ezt fontosnak tartja, mert úgy véli, jól variálható és nagy terek állnak rendelkezésre. Bízik abban, hogy az épületnek nem az eredeti funkciója szerinti hasznosításáról fognak dönteni, hanem valamilyen közcélú megoldást valósítanak meg.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az elmúlt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

24./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

Ottó Péter polgármester az ülést 19 óra 47 perckor berekeszti.
Ezt követően a képviselő-testület áttér a zárt ülés napirendi pontjának tárgyalására.

K.m.f

Ottó Péter
polgármester

Sümegei Attila
jegyző