

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2014. november 27-én 18,25 órai kezdettel

tartott üléséről

A képviselő-testületi ülés helyszíne: Városháza nagyterme

Jelen vannak:

- a képviselő-testület tagjai közül:

Ottó Péter polgármester

Dr. Benczik Ágnes Adrienn, Horváth László, Dr. Horváth Sándor, Kasper Ágota,
Dr. Kovács László, Lingl Zoltán, Nemes István, Vörös Kálmán képviselők (9 fő)

- meghívottak:

Sümegei Attila jegyző
Bereczkiné Papp Krisztina Igazgatási Osztály vezetője
Pill Eszter Pénzügyi Osztály vezetője
Kaszás Béla Városüzemeltetési Osztály vezetője
Várszegi Bernadett Építésügyi Osztály vezetője
Kapitány Zsolt Önkormányzati Osztály vezetője
Dr. Hevesi Gusztáv díszpolgár
Detre Miklós Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság tagja
Igmándyné Hebling Gabriella Zirci Benedek Elek Óvoda és
Bölcsőde vezetője
Schreindorfer Károly „Zirci Városüzemeltetés”
Nonprofit Kft. ügyvezetője
Kropf Miklós Zirci Járási Hivatal vezetője

- a sajtó képviselőjében: Kutasi Zsófia (NAPLÓ)

Ottó Péter polgármester köszönti az ülés résztvevőit és megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 tagja közül jelen van 9 fő – az ülés határozatképes -, majd megnyitja az ülést.

A kiküldött meghívó szerint javaslatot tesz az ülés napirendjére, majd indítványozza „Egyéb ügyek keretében” az alábbi előterjesztések megvitatását:

- Tájékoztató és nyilvánossági feladatok biztosítása a Reguly Antal Általános Iskola és Előkészítő Szakiskola „F” épületének energetikai felújítása című, KEOP-5.5.0/B/12-2013-0327 kódszámú projektben
- Magyar Vöröskereszt Zirc Területi Szervezetének támogatási kérelme

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja az alábbi előterjesztés „Egyéb ügyek” keretében történő megtárgyalását:

- Tájékoztató és nyilvánossági feladatok biztosítása a Reguly Antal Általános Iskola és Előkészítő Szakiskola „F” épületének energetikai felújítása című, KEOP-5.5.0/B/12-2013-0327 kódszámú projektben

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással támogatja az alábbi előterjesztés „Egyéb ügyek” keretében történő megtárgyalását:
- Magyar Vöröskereszt Zirc Területi Szervezetének támogatási kérelme

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

216/2014.(XI.27.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

I. Személyi ügyek

1./ Tájékoztató a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről

Előadó: Dr. Horváth Sándor Árpád Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság elnöke

2./ Bakonykarszt Zrt. Igazgatóságába igazgatósági, a Felügyelő Bizottságba felügyelő bizottsági tag jelölése

Előadó: Ottó Péter polgármester

II. Önkormányzati rendeletek alkotása

3./ A helyi adókról szóló 30/2010.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

4./ Egyes önkormányzati rendeletek módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

5./ Az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(III.3.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

III. Határozati javaslatot tartalmazó, döntést igénylő ügyek

6./ Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

7./ A menetrend szerinti helyi járatú autóbusz közlekedés 2015. évi szolgáltatási díjai

Előadó: Ottó Péter polgármester

8./ A menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés 2014. I-III. negyedévi üzemeltetési támogatása

Előadó: Ottó Péter polgármester

9./ A Tanuszoda 2015. évben történő üzemeltetése

Előadó: Ottó Péter polgármester

10./ A kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárainak véleményezése

Előadó: Ottó Péter polgármester

- 11./ Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési és –kezelési Önkormányzati Társulás önkormányzati társulási megállapodás módosításának jóváhagyása
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 12./ Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési és –kezelési Önkormányzati Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának tudomásul vétele
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 13./ „Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési és –kezelési projekt” támogatási szerződésmódosítás
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 14./ Hatályos bankszámla-hitelkeret szerződés megújításához szükséges döntés meghozatala
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 15./ Képviselői tiszteletdíjról történő lemondás következtében meghozandó támogatási döntés
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 16./ Zirc Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálata
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 17./ A Zirc 542 hrsz-ú Reguly Antal u. 46-72. számú ingatlanok előtti csapadékvíz árok és áttereszek felújítási munkái
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 18./ A Cuha patak és a Szabadság utca közötti övezet feltételezett környezetterhelésének mérése
Előadó: Horváth László gazdasági tanácsnok
- 19./ Zirc városfejlesztési stratégiai programja, árajánlat bekérése
Előadó: Horváth László gazdasági tanácsnok
- 20./ Tervezési folyamatok indítása
Előadó: Horváth László gazdasági tanácsnok
- 21./ JOS-661 forgalmi rendszámú MAGIRUS DEUTZ típusú gépjármű eladásából befolyó összeg Zirci Önkormányzati Tűzoltóság részére történő átadásáról
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 22./ Zirc Városi Önkormányzat és a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzat közti Együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 23./ Zirc, Köztársaság u. 7/D. III. em. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás felújítása, bérbeadása
Előadó: Ottó Péter polgármester

25./ Egyéb ügyek

a/ Tájékoztatási és nyilvánossági feladatok biztosítása a Reguly Antal Általános Iskola és Előkészítő Szakiskola „F” épületének energetikai felújítása című, KEOP-5.5.0/B/12-2013-0327 kódszámú projektben

Előadó: Ottó Péter polgármester

b/ Magyar Vöröskereszt Zirc Területi Szervezetének támogatási kérelme

Előadó: Ottó Péter polgármester

IV. Konkrét határozati javaslatot nem tartalmazó előterjesztések (tájékoztatók)

26./ Tájékoztató a 2014-2020 közötti időszak TOP és ágazati programokban a Zirc várost érintő projektjavaslatokkal kapcsolatos előkészítésről

Előadó: Ottó Péter polgármester

27./ Tájékoztató a „Reguly Antal Általános Iskola és Előkészítő Szakiskola „F” épületének energetikai felújítása, valamint a szükséges tervezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárása ellen a Kuti és Fia Kft. által benyújtott jogorvoslati kérelemmel kapcsolatos eljárás eredményéről

Előadó: Ottó Péter polgármester

28./ Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről

Előadó: Ottó Péter polgármester

29./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

30./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Zárt ülés keretében:

24./ Zirc, Fáy A. u. 4/B. I/6. szám alatti 2 szobás lakás bérlőkijelölése

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester jelzi, hogy az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III.3.) önkormányzati rendelet módosítása előtt lenne célszerű – miután annak részét képezi – a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének módosítását tárgyalni, ezért javasolja az 5./ és 6./ napirendi pont tárgyalási sorrendjének felcserélését. Ugyancsak javasolja, hogy a zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontot a nyílt ülést követően vitassák meg.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a javaslatokat.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Tájékoztató a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről

Előadó: Dr. Horváth Sándor Árpád Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság elnöke

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

2./ Bakonykarszt Zrt. Igazgatóságába igazgatósági, a Felügyelő Bizottságba felügyelő bizottsági tag jelölése

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester elmondja, bizottsági üléseken a Felügyelő Bizottsággal kapcsolatban még nem tudta ismertetni a konkrét személyi javaslatot tekintettel arra, hogy a korábbi időszakok gyakorlatának megfelelően a térséget alkotó önkormányzatok társulása is foglalkozott a kérdéskörrel. A november 26-i társulási tanácsülésen fogalmazódott meg, hogy a társulási tanács Feketéné Esztergályos Hilda bakonyszentkirályi lakost javasolja a képviselő-testületnek a Felügyelő Bizottságba történő delegálásra.

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja az első határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a Bakonykarszt Zrt. Igazgatóságába Kaszás Béla zirci lakost delegálja. A bizottság a második határozati javaslat tekintetében az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Kérdés

Horváth László képviselő kérdezi, a jelölt is úgy nyilatkozott, hogy nyílt ülésen tárgyalja a képviselő-testület e napirendi pontot?

Ottó Péter polgármester válasza szerint arról kell nyilatkozni, ha zárt ülés tartását kéri valaki.

Hozzászólás

Horváth László képviselő utal arra, hogy a korábbi időszakhoz képest a Bakonykarszt Zrt-nél változott az Alapszabály, mely szerint a nagy tulajdonosok az Igazgatóságba 1-1 főt, illetve a Felügyelő Bizottságba az üzemmérnökségi központokkal rendelkező települések is 1-1 főt delegálnak. Az alapszabály-módosítás értelmében a jelölésnél figyelembe veszik az üzemegységhez tartozó működési területet. Úgy látja, hogy a Bakonykarszt Zrt. személyi állományában – a menedzsmentet illetően – a többi település ezt nem igazán vette figyelembe.

Ottó Péter polgármester véleménye szerint az, hogy mások ezt hogyan veszik, vagy mennyire nem veszik figyelembe, minden terület saját döntési kompetenciája. E kérdésben a képviselő-testület hozhatja meg a döntést. Célszerűnek tartaná, ha figyelembe venné a térségi szándékot és akaratot a döntés meghozatala során.

Horváth László képviselő tudomásul veszi ezt, ugyanakkor a térség második legnagyobb települése Dudar, ezért javasolja, hogy a Felügyelő Bizottságba a korábbi tagot, Szafner Józsefet delegálja Zirc város képviselő-testülete.

A polgármester indítványára a képviselő-testület – figyelembe véve a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát – 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

217/2014.(XI.27.) határozata

a Bakonykarszt Zrt. Igazgatóságába történő delegálásról

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakonykarszt Zrt. Igazgatóságába 2015. január 1-től Kaszás Béla zirci lakost delegálja.
- 2./ Utasítja a polgármestert, hogy a jelölésről a Bakonykarszt Zrt-t tájékoztassa.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: 2015. január 1.

2./ pont esetében: azonnal

Ottó Péter polgármester Horváth László képviselő módosító javaslatának megfelelően teszi fél szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**218/2014.(XI.27.) határozata****a Bakonykarszt Zrt. Felügyelő Bizottságába történő delegálásról**

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – a Zirci Járás Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa javaslatát figyelembe véve – a Bakonykarszt Zrt. Felügyelő Bizottságába 2015. január 1-től Szafner József zirci lakost delegálja.
- 2./ Utasítja a polgármestert, hogy a jelölésről a Bakonykarszt Zrt-t tájékoztassa.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: 2015. január 1.

2./ pont esetében: azonnal

- 3./ A helyi adókról szóló 30/2010.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását azzal, hogy a rendelet-tervezet 2. §-ában megfogalmazott rendelkezés kerüljön ki. A bizottság javasolja a képviselő-testületnek megfontolásra a magánszemélyek építményadójának 10 %-kal történő csökkentését.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását azzal, hogy a rendelet-tervezet 2. §-ában megfogalmazott rendelkezés kerüljön ki. A bizottság javasolja a képviselő-testületnek az építményadó 10 %-kal történő csökkentését.

Kérdés nem hangzik el.

Hozzászólás

Horváth László képviselő pontosít, mivel elhangzott, hogy az építményadó, de a magánszemélyek építményadójáról van szó.

Bereczkiné Papp Krisztina osztályvezető megjegyzi, hogy a képviselő-testület tagjai kézhez kaptak egy kiegészítést, melyben elkészítette a bizottságok javaslatai alapján az új módosító rendelet-tervezetet. Hozzáteszi, hogy eddig a vállalkozások tulajdonában lévő olyan lakások, melyek állandó lakás céljára szolgáltak, ugyanezen adómértékkel adóztak. Tehát, eddig nem volt konkrétan így szétválasztva.

Ottó Péter polgármester szerint egyértelmű, hogy elsősorban a magánszemély kategóriába tartozó ingatlanokról szól a bizottság javaslata.

A bizottságok módosító javaslatát figyelembe véve bocsátja szavazásra a rendelet-módosítást azzal, hogy az állandó lakás céljára szolgáló építmények, magánszemélyek tulajdonában lévő gépjárműtároló adómértéke 252,- Ft/m²/év lenne.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

23/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet

a helyi adókról szóló 30/2010.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

4./ Egyes önkormányzati rendeletek módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság, Emberi Kapcsolatok Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a rendelet-módosítás, valamint a kiegészítő határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

24/2014.(XII.1.) önkormányzati rendelet

egyres önkormányzati rendeletek módosításáról

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

219/2014.(XI.27.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározottak szerint felkéri az Emberi Kapcsolatok Bizottságát és az Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottságot, hogy Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az ifjúságról szóló 42/2004.(XII.14.), valamint a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 33/2009.(X.1.) önkormányzati rendeleteit vizsgálják felül, és tegyék meg a javaslataikat a rendeletek vonatkozásában.

2./ A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az 1./ pontban megnevezett rendeletek bizottságok általi felülvizsgálata után készítsen előterjesztést a rendeletekkel kapcsolatosan.

Felelős: 1./ pont esetében: Dr. Horváth Sándor Árpád ÜÉkB elnök
Dr. Benczik Ágnes Adrienn EKB elnök

2./ pont esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: 2014. december 31.

2./ pont esetében: 2015. január havi képviselő-testületi ülésre

6./ Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

220/2014.(XI.27.) határozata

a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetéséről

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetése

182 622 ezer forint működési költségvetési bevétellel,

184 241 ezer forint működési költségvetési kiadással,

1 619 e forint működési hiánnyal,

2 090 e forint működési célú belső finanszírozási bevétellel,

0 e forint működési célú külső finanszírozási bevétellel és

0 e forint működési célú külső finanszírozási kiadással,

0 ezer forint felhalmozási költségvetési bevétellel,

471 ezer forint felhalmozási költségvetési kiadással,

471 ezer forint felhalmozási hiánnyal,

0 ezer forint felhalmozási célú belső finanszírozási bevétellel,

0 e forint felhalmozási célú külső finanszírozási bevétellel és

0 e forint felhalmozási célú külső finanszírozási kiadással

az 1. melléklet szerinti mérlegegyezőséggel 184 712 ezer forint bevételi és kiadási főösszeggel kerüljön meghatározásra oly módon, hogy a működési és a felhalmozási költségvetés hiányát a működési célú belső finanszírozási bevétel fedezi.

2./ A Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a 135/2014.(VI.30.) határozatát.

3./ A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az 1./ pont alapján gondoskodjon az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(III.3.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ és 2./ pontok esetében: azonnal

3./ pont esetében: 2014. november 27.

5./ Az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (III.3.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság, Emberi Kapcsolatok Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a módosított rendelet-tervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

25/2014.(XII.1.) önkormányzati rendelet

az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(III.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

7./ A menetrend szerinti helyi járatú autóbusz közlekedés 2015. évi szolgáltatási díjai

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja az első határozati javaslat elfogadását. A bizottság javasolja a második határozati javaslat elfogadását legfeljebb 2.952.000,- Ft összeggel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatokat hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**221/2014.(XI.27.) határozata**

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakony Volán Zrt. javaslatával egyetértésben a menetrend szerinti autóbuszjáráttal történő helyi személyszállítás díjait nem módosítja. 2015. január 1-jétől, a 2014 évi díjak maradnak érvényben.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 2015. január 1.

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**222/2014.(XI.27.) határozata**

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedés 2015. évi üzemeltetési költségeihez legfeljebb 2.952.000,- Ft összeggel járul hozzá, mely összeget a 2015. évi költségvetésében biztosítja.
- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1./ pontban leírt üzemeltetési hozzájárulás Bakony Volán Zrt. részére történő átadására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: 2015. december 31.

2./ pont esetében: folyamatos

- 8./ A menetrend szerinti helyi autóbusz közlekedés 2014. I-III. negyedévi üzemeltetési támogatása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**223/2014.(XI.27.) határozata**

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedés 2014. I-III. negyedévi üzemeltetési veszteség támogatására 843.000,- Ft összeggel járul hozzá a 2014. évi költségvetésében erre a célra elkülönített keret terhére.
- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1./ pontban leírt üzemeltetési hozzájárulás Bakony Volán Zrt. részére történő átadására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: 2014. november 30.

- 9./ A Tanuszoda 2015. évben történő üzemeltetése

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Vörös Kálmán képviselő, bizottsági elnök ismerteti a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát.

Lingl Zoltán képviselő, bizottsági elnök szintén ismerteti a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát.

Ottó Péter polgármester a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság mindkét határozati javaslatával egyetért, azokat befogadja.

Kérdés

Dr. Horváth Sándor képviselő megköszöni az uszoda igénybevételeivel kapcsolatos táblázatot. Ugyanakkor azt látva továbbra is felmerül benne a kérdés, hogy mi értelme az uszodát nyitva tartani reggel 7,00 órától délelőtt 10,00 óráig, mivel csak egy-két ember veszi igény.

Ottó Péter polgármester elmondja, ügyvezető úrral szintén arról beszéltek az üzemeltetés tapasztalatai alapján, hogy esetleg célszerű lenne módosítani a nyitvatartási időket. Az üzemeltetéssel az önkormányzat gazdasági társaságát bízták meg, ezért úgy gondolja, e kérdések eldöntése a kompetenciájukba tartozik, hogy minél hatékonyabban és gazdaságosabban lehessen működtetni az intézményt. A 7,00 - 10,00 óráig tartó időszak most valóban egy kicsit kihasználatlannak tűnik, azonban ha az iskolai igénybevétel reggel 8,00 órától beindul, akkor lehet, hogy csak a 7,00 - 8,00 óráig tartó időszak kérdéses.

Úgy gondolja, ügyvezető úrnak e kérdéssel foglalkozni kell folyamatában is.

Dr. Horváth Sándor képviselő kérdezi, hány tornaóra van reggel 8,00 - 9,00 óra között?

Lingl Zoltán képviselő válasza, hogy jelen pillanatban az általános iskola tanulói 10,00 – 12,00 óráig, illetve 12,00 – 14,00 óráig veszik igénybe az uszodát három napon át. Miután januártól mindenképpen órarendet kell változtatniuk, ezért az uszodával való megegyezéshez fogják szabni azt, hogy akkor legyen tornaóra, amikor uszodába mennek. Hozzáteszi, hogy nagyon magas a tornaórák száma, és szeptembertől még emelkedni fog.

Hozzászólás

Horváth László képviselő megjegyzi, hogy a tanuszoda kérdése nem először van a képviselő-testület előtt, s véleménye szerint nem is utoljára. Az elmúlt időszak viszont azt mutatja, hogy rengeteget nyúglódnak e kérdéssel, s jó lenne egyszer végleg lezárni. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén szintén támogatta az éves költségvetési keret meghatározására vonatkozó javaslatot. Ugyanakkor jómagya is amellett van, hogy egy sokkal erőteljesebb ösztönzés kell arra, hogy valóban kezdjenek ezzel valamit, ezért a gazdasági bizottság javaslatát szintén tudja támogatni. Miután az előterjesztő a pénzügyi bizottság javaslatát befogadta, ebből következően a gazdasági bizottság javaslata módosító indítványként jelenik meg.

A polgármester indítványára a képviselő-testület – figyelembe véve a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát – 5 igen szavazattal, 4 tartózkodással határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

224/2014.(XI.27.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Tanuszodát 2015. január 1. napjától 2015. május 31. napjáig üzemelteti.
- 2./ A képviselő-testület megvizsgálja a Tanuszoda további működtetésének és a pályázatok lehetőségét.
- 3./ A Képviselő-testület az 1./ pontban részletezett üzemeltetéshez legfeljebb 8.000.000,- Ft összeget a 2015. évi költségvetésében biztosítja.
- 4./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Tanuszoda üzemeltetését a „Zirci Városüzemeltetés” Nonprofit Kft. végezze el, és utasítja Schreindorfer Károly ügyvezetőt az üzemeltetéshez szükséges teendők elvégzésére.

Felelős: 1./ - 3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
4./ pont esetében: Schreindorfer Károly ügyvezető

Határidő: 1./ - 4./ pontok esetében: azonnal

A polgármester indítványára a képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság kiegészítő határozati javaslatát – 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

225/2014.(XI.27.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola zirci feladat ellátási helyeire járó tanulók számára 2015. január 1-től kettő évfolyamon – elsősorban az alacsony kihasználtságú időben – biztosítja a Tanuszoda használatát a KLIK finanszírozáson felül. Ezzel is elősegítve a mindennapos testnevelés feladatainak ellátását, valamint a tornatermi kapacitás szűkösségének enyhítését.
- 2./ A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy készítse pénzforgalmi kimutatást az óvodai nevelésben és általános iskolai oktatásban résztvevő gyermekek/tanulók úszásoktatásához kapcsolódó – KLIK finanszírozáson felüli, az általa fizetett térítési díj figyelembevételével számított – kiadások nagyságáról.

Felelős: 1./ - 2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: folyamatos

2./ pont esetében: 2014. december 16., illetve azt követően a Tanuszoda üzemeltetésének időtartama alatt negyedévente, a negyedév utolsó hónapjának munkaterv szerinti képviselő-testületi ülése

10./ A kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárainak véleményezése

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Emberi Kapcsolatok Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását az 1./ pont alábbiak szerinti módosításával:

*„1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – az előterjesztés mellékletét képező körzethatárra vonatkozó tervzetnek megfelelően – egyetért azzal, hogy Zirc város teljes közigazgatási területe a **Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola (8420 Zirc, Rákóczi tér 3-5., 8420 Zirc, Köztársaság u. 3.) felvételi körzetébe tartozik.**”*

Ottó Péter polgármester a bizottság javaslatával egyetért, az befogadja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

226/2014.(XI.27.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – az előterjesztés mellékletét képező körzethatárra vonatkozó tervezetnek megfelelően – egyetért azzal, hogy Zirc város teljes közigazgatási területe a **Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola (8420 Zirc, Rákóczi tér 3-5., 8420 Zirc, Köztársaság u. 3.)** felvételi körzetébe tartozik.
- 2./ Közli, hogy a **Zirc városában lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező** halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma intézményi (feladatellátás helye szerinti) bontásban a következő:
 Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola
 8420 Zirc, Rákóczi tér 3-5. HHH tanuló: 1 fő
 Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola
 8420 Zirc, Köztársaság u. 3. HHH tanuló: 1 fő
- 3./ Felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat Veszprém Megyei Kormányhivatal Oktatási Főosztálya részére történő eljuttatására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ és 2./ pont esetében: azonnal

3./ pont esetében: 2014. november 28.

- 11./ Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési és –kezelési Önkormányzati Társulás önkormányzati társulási megállapodás módosításának jóváhagyása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

227/2014.(XI.27.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési és –kezelési Önkormányzati Társulás az előterjesztés melléklete szerinti, a módosításokat magába foglaló egységes szerkezetű önkormányzati társulási megállapodást jóváhagyja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési és –kezelési Önkormányzati Társulás önkormányzati társulási megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1. / pont esetében: azonnal

2. / pont esetében: 2014. november 30.

12./ Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési és –kezelési Önkormányzati Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának tudomásul vétele

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

228/2014.(XI.27.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési és –kezelési Önkormányzati Társulás – módosításokat is magába foglaló egységes szerkezetű – Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltakkal.
- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert a határozat Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési és –kezelési Önkormányzati Társuláshoz történő eljuttatására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1. / pont esetében: azonnal

2. / pont esetében: 2014. november 30.

13./ „Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési és –kezelési projekt” támogatási szerződésmódosítás

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslatok elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatokat hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

229/2014.(XI.27.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 162/2014.(VIII.21.) határozatát visszavonja.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

230/2014.(XI.27.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2004/HU/16/C/PE/003 számú Kohéziós Alap projekt („Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési és –kezelési projekt”) kapcsán 2005. február 4-én aláírt támogatási szerződés 6. számú módosítását jóváhagyja.
- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a határozatot megküldje a Veszprém és Térsége Szennyvízelvezetési és -kezelési Önkormányzati Társulási Tanácsnak.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ és 2./ pontok esetében: azonnal

14./ Hatályos bankszámla-hitelkeret szerződés megújításához szükséges döntés meghozatala

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

231/2014.(XI.27.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat folyamatos fizetőképességének biztosítása érdekében a 2015. költségvetési évre egy éves futamidejű, 30 millió forintos bankszámla-hitelkeret szerződést köt a számlavezető Zirci Takarékszövetkezettel (Székhely: 8420 Zirc, József A. utca 4.; Cégjegyzékszám: 19-02-000398).
- 2./ A hitel fedezetéül felajánlott biztosíték az alábbi hrsz-ú zirci ingatlan:
1893/1
- 3./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy a 2./ pontban felajánlott biztosíték nem önkormányzati törzsvagyon.
- 4./ A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a bankszámla-hitelkeret szerződés előkészítésével kapcsolatos feladatok elvégzésére.
- 5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a bankszámla-hitelkeret szerződés aláírására.

Felelős: 1./ - 3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester

4./ pont esetében: Sümegi Attila jegyző

5./ pont esetében: Ottó Péter polgármester

Sümegi Attila jegyző

Határidő: 2014. december 31.

15./ Képviselői tiszteletdíjról történő lemondás következtében meghozandó támogatási döntés

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.
Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

232/2014.(XI.27.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselői, valamint a bizottságok nem képviselő tagjai részére fizetendő tiszteletdíjak és járulékaihoz kapcsolódó 2014. költségvetési évet terhelő előirányzat terhére a képviselők, bizottságok nem képviselő tagjai tiszteletdíj lemondása alapján az alábbi támogatásokat nyújtja:

Támogatott megnevezése	Támogatás összege (forintban)
„Segítő Kezek” Alapítvány	48 850
Vöröskereszt (Idősek Napja)	31 075
Apor Vilmos Római Katolikus Iskola Alapítvány (Győr)	115 972
Összesen:	195 897

- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási megállapodásokat kösse meg.
- 3./ A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1./ pontban említett eseményekkel kapcsolatos előirányzatok közötti átvezetésekről az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(III.3.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása alkalmával.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: 2014. november 30.

3./ pont esetében: 2014. december 31.

- 16./ Zirc Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálata

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a Szabályzat V. cím „A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG” 1.1.a) pontja az alábbiak szerint módosuljon:

„Önkormányzati beszerzés, illetve Zirci Közös Önkormányzati Hivatal beszerzése esetén a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság kettő nem képviselő tagja, a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság egy nem képviselő tagja, továbbá a jegyző és aljegyző.”

Ottó Péter polgármester a bizottság javaslatával egyetért, az befogadja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

233/2014.(XI.27.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 178/2012.(IX.10.) határozattal elfogadott Zirc Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

Az V. cím „A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG” 1.1. a) pontja helyébe lép:

Önkormányzati beszerzés, illetve Zirci Közös Önkormányzati Hivatal beszerzése esetén a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság kettő nem képviselő tagja, a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság egy nem képviselő tagja, továbbá a jegyző és aljegyző.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

17./ A Zirc 542 hrsz-ú Reguly Antal u. 46-72. számú ingatlanok előtti csapadékvíz árok és áttereszek felújítási munkái

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja az „A” határozati javaslat alábbiak szerinti elfogadását:

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc 542 hrsz-ú Reguly Antal utca Bakonybéli utca és Malom-árok közti csapadékvíz elvezető árkanak felújítására az előterjesztésben vázolt 1. számú alternatíva szerinti kivitelezés mellett dönt, mely munkák tervezőjének kiválasztásához szükséges minimum 3 db tervezői árajánlat beszerzésére és újbóli előterjesztés benyújtására utasítja a polgármestert.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal, illetve a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság következő ülése”

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Ottó Péter polgármester a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság határozati javaslatát befogadja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**234/2014.(XI.27.) határozata**

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc 542 hrsz-ú Reguly Antal utca Bakonybéli utca és Malom-árok közti csapadékvíz elvezető árkának felújítására az előterjesztésben vázolt 1. számú alternatíva szerinti kivitelezés mellett dönt, mely munkák tervezőjének kiválasztásához szükséges minimum 3 db tervezői árajánlat beszerzésére és újbóli előterjesztés benyújtására utasítja a polgármestert.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal, illetve a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság következő ülése

18./ A Cuha patak és a Szabadság utca közötti övezet feltételezett környezetterhelésének mérése

Előadó: Horváth László gazdasági tanácsnok

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Horváth László képviselő, gazdasági tanácsnok röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Kérdés nem hangzik el.

Hozzászólás

Ottó Péter polgármester örül, hogy tanácsnok úr az előterjesztést némileg megváltoztatta, ugyanis konkrét cégnevek kerültek ki a felvezető szövegből, így abban a formában szintén támogatásra javasolja a határozati javaslatot.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**235/2014.(XI.27.) határozata**

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Pannon Egyetem Mérnöki Kar Környezetmérnöki Intézetétől (8200 Veszprém, Egyetem út 10.) megrendeli a Cuha patak és a Szabadság utca közötti terület feltételezett környezetterhelésének – egyetemi hallgatók bevonásával történő – feltérképezését.

- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a vizsgálatok elvégzésére a 2015. évi költségvetésének terhére 150.000,- Ft keretösszeget biztosít.
- 3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a megállapodást a Pannon Egyetem Környezetmérnöki Intézetével egyeztesse le, készítse elő, majd a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság véleményezését követően kösse meg.
- 4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottságot a polgármester által előkészített megállapodás szakmai véleményezésére.

Felelős: 1./ - 2./ - 3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester

4./ pont esetében: Vörös Kálmán GTKB elnök

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: 2015. évi költségvetés elfogadása

3./ - 4./ pont esetében: 2014. december 15.

19./ Zirc városfejlesztési stratégiai programja, árajánlat bekérése

Előadó: Horváth László gazdasági tanácsnok

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Horváth László képviselő, gazdasági tanácsnok röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Ottó Péter polgármester elmondja, módosító javaslata volt az előterjesztéshez kapcsolódóan, melynek lényege, hogy folyamatban van integrált településfejlesztési stratégia elkészítése. A tanácsnok úr által javasolt dokumentum elkészítésével kapcsolatban elég sok párhuzamosság van. Nem tartja célszerűnek, hogy stratégiai programokat egymással párhuzamosan készíttessenek el főleg úgy, hogy az egyikkel gyakorlatilag nincs költsége az önkormányzatnak, mert minisztérium által finanszírozott. Tekintettel arra, hogy a Magyar Tudományos Akadémia készítette el 2002-ben a város stratégiai programját, amely azóta a gazdasági programok elkészítésének is alapját jelentette, ezért módosító javaslata szerint a 2002-ben általuk készített tanulmány aktualizálásával az önkormányzati ciklusra szóló gazdasági program elkészítésére adjanak megbízást.

Kérdés nem hangzik el.

Hozzászólás

Horváth László képviselő, gazdasági tanácsnok a módosítást nem tudja elfogadni. Véleménye szerint nincs párhuzamosság. Az integrált településfejlesztési stratégia elkészítésére megajánlott 80 szakmai napot egyrészt kevésnek találja, másrészt nem igazán látja a végét. A Magyar Tudományos Akadémia által elkészítendő anyag olyan anyagra épülne rá, ami a képviselő-testület kezében volt már korábban.

A polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztéshez mellékelt módosító határozati javaslatot.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 5 nem szavazattal, 1 tartózkodással a módosító határozati javaslatot elvetette.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodással határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

236/2014.(XI.27.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy kérjen árajánlatot a Magyar Tudományos Akadémia Közgazdaság- és Regionális Tudományi Kutatóközponttól (Regionális Kutatások Intézete Nyugat-magyarországi Tudományos Osztály H-9022 Győr, Liszt F. u. 10., Postacím: H-9002 Győr Pf. 420 Lados Mihály osztályvezető) a 2002-ben általuk készített tanulmány felülvizsgálatára az alábbi tartalom szerint:

- alapkutatás, közvélemény-kutatás megismétlése (I. kötet)
- összehasonlító elemzés, változók bemutatása, értékelése, konzekvenciák
- városfejlesztési stratégia

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

20./ Tervezési folyamatok indítása

Előadó: Horváth László gazdasági tanácsnok

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Horváth László képviselő, gazdasági tanácsnok ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Kérdés nem hangzik el.

Hozzászólás

Ottó Péter polgármester utal arra, hogy három konkrét terület tervezése szerepel a javaslatban, illetve negyedikként az EU-s pályázatokhoz kapcsolódó tervezési feladatok elindítása. A közvilágítás témájában abszolút technikai jellegű vita folyt közöttük, mivel úgy gondolja, a „szakaszolható” szó rossz helyen szerepel a határozati javaslat 1./ pontjában. Véleménye szerint „szakaszolható” korszerűsítésre kell ajánlatokat bekérni.

A határozati javaslat 2./ pontjával különösebb problémája nincs, s ezt attól függetlenül mondja, hogy államtitkár úr két minisztérium államtitkárának a levelét és álláspontját küldte meg. Egyértelmű, hogy a jelenleg hatályos szabályozás alapján megfelelnek azon követelményeknek, amelyeket az Európai Unió támaszt egyes települések irányába. Igaz, hogy nem 100 %-os, hanem csak 98 %-os a csatornázottság Akli kiesése miatt a városban, de ez tűréshatáron belül van. A jogszabály módosítására azért van kicsi esély, mert amikor más területeken sokkal rosszabb mutatókkal rendelkeznek, egyértelmű, hogy az uniós forrásokat elsősorban oda fogják csoportosítani, s ezzel megelőzhetők a kötelezettségszegési eljárások. A levélben arra is felhívják a figyelmet, hogy üdülőterületek, külterületek, szállodák ilyen formában pályázatokba történő bevonása nem támogatott kérdés. Ettől függetlenül úgy gondolja, el kell indítani a tervezést, ahogy az egyébként szerepel a Bakonykarszt Zrt. által is elfogadott fejlesztési tervben, mivel olyan problémával állnak szemben, amit meg kell oldani.

A határozati javaslat 3./ pontjával van a legtöbb problémája, mivel az abban szerepeltetett kijelölt összekötő út területén terveztették meg és engedélyeztették – jogerős építési engedéllyel rendelkezik – azt a kerékpárutat, ami az Alkotmány utcát köti össze az új autóbusz-pályaudvarral, illetve erről történő lecsatlakozásokkal megközelíthető a gimnázium, a Fáy Andás utcai lakótelep, illetve ehhez kapcsolódik a Tesco áruháznál félbehagyott kerékpárút, illetve a másik irányban a szakképző iskolától a biztonságos eljutást lehetővé tevő szintén gyalogos-kerékpárút. Azon a területen elég komoly közlekedésfejlesztési tervek készültek, melyek megvalósításra várnak. E tekintetben felmerül számára a kérdés, hogy konkrétan mit szeretnének megtervezetni a tanácsnok úr által javasoltak figyelembevételével?

Horváth László képviselő logikája szerint a szakaszolható tervezési ajánlatot akkor lehet meghatározni, ha az egész rendszert felmérték, és a szakma megmondja, hol lehetnek szakaszolási pontok.

A határozati javaslat 2./ pontja esetében az Akli városrészben élők nem tudják, hogy 98 %-ban csatornázottak, mivel ott abszolút nincs kiépítve a szennyvízcsatorna-hálózat. Tehát, ezt a kérdést valahogyan meg kell oldani. Az államtitkári leveleket olvasta, melyben van olyan javaslat – ha jól értette –, hogy próbálják meg Pénzesgyörhöz csapni ezt az egész kérdést. Az általa megfogalmazott javaslat azt tartalmazza, hogyan oldják meg. Tehát, nézzék meg, egyáltalán milyen lehetséges műszaki megoldások vannak arra, hogy a talajterhelést elkerüljék.

A határozati javaslat 3./ pontját illetően úgy gondolja, annak ellenére, hogy közlekedési terület van kijelölve, még nem jelenti azt, hogy feltétlenül út lesz ott. Az a kérdés, hogy a tervező a jelenlegi állapotból mit szűr le. Tehát, forgalomtechnikai szempontból kell-e az út, mekkora parkoló szükséges az óvoda mellé, mivel nincs megoldva. Fel kell mérnie, ha a sportcsarnok elkészül, akkor ahhoz milyen parkoló területet kell biztosítani a szabványok szerint, s azt valahol ki kell jelölnie azon a területen úgy, hogy a rendezvényteret is meg kell hagyni. Ugyanakkor a rendezvényterhez való közlekedést szintén meg kell oldani.

A határozati javaslat 4./ pontja szerint javaslatokat kell tenni további tervdokumentációk elkészítésére, ugyanis a forráselosztás megkezdődött, és 30 nap áll rendelkezésre ahhoz, hogy valaki egyáltalán előkészítsen egy pályázatot.

Ottó Péter polgármester a határozati javaslat 3./ pontjával kapcsolatban kérdezi, milyen szintű tervezésről szóljon az ajánlat: tanulmánytervről vagy engedélyes tervdokumentációról?

Horváth László képviselő válaszában utal a határozati javaslat 3./ pontjára, mely szerint a polgármester a rendezési tervben kijelölt összekötő útra, valamint a megadott helyrajzi számú ingatlanok közlekedési feltárására kérjen be tervezési ajánlatokat.

Ottó Péter polgármester az Építésügyi Osztály vezetőjétől kérdezi, ez egyértelműen meghatározott feladat?

Várszegi Bernadett osztályvezető válasza szerint többféle tervfajta van, ezért meg kell határozni, hogy milyen terv készüljön. Készíteni lehet tanulmánytervet, engedélyezési tervet vagy kiviteli tervet. Javasolja első körben tanulmányterv készítését.

Horváth László képviselő köszöni a javaslatot, így a 3./ pont kiegészül a „tanulmányterv szintű” szövegrésszel.

Lingl Zoltán képviselő a határozati javaslat 1./ pontjával kapcsolatban kérdezi, a közvilágítás korszerűsítését, vagy a tervezést szeretnék szakaszolni?

Horváth László képviselő válasza, hogy is-is. Ahhoz, hogy korszerűsíteni tudjanak, megfelelő tervekkel kell rendelkezni. Ez egy mátrix: lehet területi alapon szakaszolni, lehet technológiai alapon szakaszolni, lehet bevilágítás szerint szakaszolni. Tehát, számos szakaszolási mód elképzelhető. Amikor a tervező felméri az egész rendszert, és megmondja, hol vannak hiányosságai, akkor ajánlatot tesz arra, hogy melyiket javasolja megterveztetni az egész rendszeren belül. Ez az 1./ pont lényege.

Lingl Zoltán képviselő javasolja a határozati javaslat 1./ pontját úgy módosítani, hogy „.... a közvilágítás szakaszolható korszerűsítésére kérjen be ahhoz illeszkedő tervezési ajánlatokat”.

Horváth László képviselő szerint ez így nem jó, mert az önkormányzatnak arra kellene tervek, ha megjelenik egy közvilágítás-korszerűsítési csomag, akkor azt valahogy össze kell rakni, hogy annyira pályázzanak, amit egyrészt a saját erő megenged, másrészt, amit a pályázati kiírás elvisel, hogy nyeresben legyenek. Tehát, el tud képzeln különböző alcsomagokat, amit össze tudnak rakni, de a cél nem lesz más, mint a teljes közvilágítás korszerűsítése, csak magát a megvalósítást kell lebontani apró lépésekre. Lehet, hogy egyszerre be lehet tolni az összes tervet, ha olyan pályázatot írnak ki. Azt el tudja képzeln, hogy adott ütemben van egy 40 millió, 20 millió vagy 50 millió forintos lehetőség, s arra készen állnak egy-egy tervvel. Amennyiben egy kisebb összegű pályázati kiírás jelenik meg, akkor a legkisebb összegű tervet nyújtják be.

Ottó Péter polgármester szerint egyértelműen erről beszélnek.

Horváth László képviselő úgy látja, hogy mindenki erről beszél, csak a fogalmazással van némi gond.

Lingl Zoltán képviselő szerint teljes kivitelezést szeretnének, amit el lehet szakaszolni, s ehhez igazodó ajánlatot kérjenek be.

Ottó Péter polgármester vázolja az ajánlatkérés menetét, mely szerint gyakorlatilag el kell végezni az egész településen a közvilágítás jelenlegi állapotának a felmérését. Ez egyértelmű tervezési feladat. Az önkormányzat részéről az lesz a lényeg, hogy a tervező azt mondja, itt valami rossz: kevés az oszlop, rossz a megvilágítás, energiahatékonyság szempontjából csapnivaló a lámpatest, akkor ezek lesznek várhatóan a beavatkozási területek.

Horváth László képviselő ezzel egyetért, majd hozzáteszi, hogy van Akli és Kardosrét, ami szintén szakaszolható.

Ottó Péter polgármester szerint az a kérdés, hogy az egész városban – függetlenül attól, hogy milyen állapotban van például a lámpatest vagy a közvilágítás rendszere – elkészíthetnek egy tervet? Véleménye szerint arra kell konkrét tervet készíttetni, ami pályázathoz alkalmas, ahol tényleg beavatkozásra van szükség. Ez lehet területileg meghatározott vagy műszaki szempontból és területileg meghatározott beavatkozás. Megjegyzi, ezt egyébként a tervezők irányába nagyon nehéz ajánlatkérés szempontjából megfogalmazni. Próbált utána érdeklődni, egyetlenegy módszer van, ha meghatároztatnak a tervezőkkel ajánlatadás során egy lámpaegységre jutó tervezési költséget, s amikor megvan a felmérés – a képviselő-testület és a gazdasági bizottság hozzáértők bevonásával meghatározza, mit terveztet meg konkrétan; hány lámpatest van, amit fel lehet szorozni –, akkor elkészíthető ezek konkrét ajánlata.

Horváth László képviselő szerint ahhoz, hogy egyáltalán meg tudják, hogyan szakaszolható, fel kell mérni. Ezt a felmérést valaki még ingyen is megcsinálja, hogy aztán elvégezhesse a tervezői munkát. Azért, hogy tisztában legyenek a jelenlegi állapottal, a szakember tud javaslatot tenni arra, hogyan tovább. Példaként említi az általános iskola épületének energetikai pályázati kiírását, melyben voltak olyan részek, amiket meg is kellett tervezni. Tehát, tervet igényelnek a kiíráson belül. Egy részét kiírták kivitelre, másrészt pedig úgy írták ki, hogy tervezze meg és utána végezze is el. Ez valami hasonló. Tehát, először nézze meg, mutassa be, milyen állapotban vannak, s utána tegyen javaslatot a tervezési szintre.

Ottó Péter polgármester elmondta, hogyan lehet az ajánlatkérés módszerét kiválasztani. Amennyiben képviselőtársa ezt érti alatta, akkor felőle így is maradhat a határozati javaslat.

Horváth László képviselő szerint ugyanarról beszélnek.

Ottó Péter polgármester észrevétele, hogy az 1./ - 3./ pont esetében az azonnali határidő a döntés meghozatala szempontjából teljesíthető, de az ajánlatok bekérésére nem. Javasolja, hogy határidőként a decemberi rendes testületi ülés előterjesztései kiküldésének napját határozzák meg, ami december 8.

Horváth László képviselő egyetért a javaslattal.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

237/2014.(XI.27.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a 43/2014.(III.31.) határozatában foglaltaknak megfelelően a közvilágítás korszerűsítésére kérjen be szakaszolható tervezési ajánlatokat, azzal, hogy fel kell mérni a város jelenlegi teljes közvilágítási rendszerét a településrészekkel (Kardosrét, Zirc-Aklipusztá) együtt.
- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy Zirc-Aklipusztá településrész csatornázására, helyi tisztítómű építésére és/vagy egyéb technológiák alkalmazására kérjen be a tanulmányterv készítéséhez ajánlatokat. Továbbá folytasson ebben a témában egyeztető tárgyalásokat Zirc-Aklipusztá lakosságával, a Hotel Szarvaskút és a Hotel Forest Hills tulajdonosaival.
- 3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a rendezési tervben kijelölt összekötő útra (Alkotmány utca – Fáy András utca – 82-es főút), továbbá a 1904/2, a 1929, 1897, 1895 hrsz-ú ingatlanok közlekedési feltárására kérjen be tanulmányterv szintű tervezési ajánlatokat.
- 4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testület decemberi rendes ülésére készítsen javaslatot további tervdokumentációk elkészítésére, figyelembe véve az EU pályázatok irányait.

Felelős: 1./ - 4./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ - 3./ pontok esetében: 2014. december 8.

4./ pont esetében: 2014. december 10.

21./ JOS-661 forgalmi rendszámú MAGIRUS DEUTZ típusú gépjármű eladásából befolyó összeg Zirci Önkormányzati Tűzoltóság részére történő átadásáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

238/2014.(XI.27.) határozata

a 114/2014.(V.26.) határozat módosításáról

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 114/2014.(V.26.) határozatának 2./ pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a gépjármű értékesítéséből befolyó nettó bevétel, azaz 945.000 forint a Zirci Önkormányzati Tűzoltóság (a továbbiakban: Tűzoltóság) részére kerüljön átadásra eszközfejlesztés, valamint az ingatlan használatával kapcsolatban felmerülő kiadások fedezetére.”

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 114/2014.(V.26.) határozat Határidő: 2./ pontja végrehajtásának határidejét folyamatosan módosítja.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

22./ Zirc Városi Önkormányzat és a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzat közti Együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselői Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja. Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

239/2014.(XI.27.) határozata

a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési megállapodás jóváhagyásáról

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Városi Önkormányzat és a Zirci Német Nemzetiségi Önkormányzat közötti Együttműködési Megállapodást az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: 2014. november 30.

23./ Zirc, Köztársaság u. 7/D. III. em. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás felújítása, bérbeadása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Vörös Kálmán képviselő, bizottsági elnök ismerteti a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő, bizottsági elnök ismerteti az Emberi Kapcsolatok Bizottság javaslatát.

Lingl Zoltán képviselő, bizottsági elnök szintén ismerteti a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatát.

Horváth László képviselő javasolja a Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatához igazodva a határozati javaslat 1./ pontjának elfogadását, míg a 2./ és 3. pontot nem. Ennek oka, hogy a városban van olyan ingatlan, ami nem egyértelműen az önkormányzat tulajdona, hanem társasházként működik. E társasházban lakások vannak, s ahhoz, hogy az önkormányzat ezen ingatlannal egy pályázati programban részt tudjon venni, s akár apportként fel tudja mutatni, szükséges az önkormányzat 100 %-os tulajdonba kerülése. Ezért javasolja, az önkormányzat teremtsen lehetőséget arra, hogy az ingatlanban lévő lakásokat lakáscsere útján kiváltsa, és 100 %-ig tulajdonba kerüljön.

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy az önkormányzat 42 lakással rendelkezik, melyek $\frac{3}{4}$ részének határozatlan idejű szerződése van, míg a fennmaradó 10 lakás határozott idejű szerződése az év valamelyik szakában lejár, s ha az önkormányzatnak nincs más célú hasznosítási igénye, akkor automatikusan meghosszabbodik egy évvel a bérleti jogviszony lehetősége. A határozatlan idejű szerződések esetében nagyon szűk az önkormányzat mozgásteret a hatályos törvényi szabályozás alapján arra, hogy a bérlő jogviszonyát megszüntesse, illetve, ha arra az ingatlanra szükség van, akkor hasonló komfort fokozatú cserelakást kell felajánlani. Úgy gondolja, e megközelítésből a most felújításra kerülő lakással kapcsolatos mozgásterük eléggé szűkös ahhoz, hogy az egyébként jobb elhelyezkedésű lakások tulajdonosait próbálják megnyerni a tulajdonjog cseréjére. Az önkormányzat lehetősége arra megvan, ha az ingatlant továbbra is lakásként kívánja fenntartani, akkor a tulajdonosokkal olyan megállapodásra törekedjen, amelyben a teljes lakásállományt ajánlati szinten szerepelteti.

Személy szerint az Emberi Kapcsolatok Bizottság javaslatával ért egyet.

Horváth László képviselő véleménye szerint, ha mindegyik önkormányzati lakást feltöltik, akkor nincs cserealap. Hozzáteszi, egy korábbi testületi ülésen már felvetette, hogy az önkormányzatnak mindig legyen üres lakása, amit a városba érkező olyan emberek számára tart fenn, akiket mindenképpen itt kell tartani, s ennek feltétele a lakhatása biztosítása.

Javasolja, hogy a lakás felújítása történjen meg, de ne kerüljön sor a bérlőkijelölésre. Cserébe a Fáy András u. 4/B szám alatti lakás bérlőkijelölését megszüntesse, mert az már megtörtént. Ugyanakkor úgy tudja, ez év december 31-én is járnak le szerződések, s ahhoz, hogy a lakáscsere ügyleteket meg tudják oldani, ezeket célszerű lenne felmondani. Ez nem azt jelenti, hogy a lakókat ki kell telepíteni decemberben a hóra, hanem a felmondást el kell indítani, ami több hónap is lehet, amíg a lakhatását normálisan meg tudja oldani. A cél mindenképpen az, hogy a város rendelkezzen olyan üres ingatlannal, ami megteremti az ingatlankiváltás lehetőségét a számára.

Megjegyzzi, ez egy szándék lehet, s elképzelhető, hogy a másik oldalról nincs erre vevő szándék, ami megghiúsíthatja az egészet, de a feltételeket mindenképpen meg kell teremteni.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő, bizottsági elnök elmondja, hogy az Emberi Kapcsolatok Bizottság határozati javaslatának 2./ pontja azért született, mert a meghallgatott pályázók közül nehéz volt a javaslatétel, mivel közülük többet is jogosultak lennének önkormányzati lakás bérletére. E javaslat igazából arra vonatkozott, hogy ne pályáztassanak újra. Úgy gondolja, ez nem mond ellent annak, hogy a felújítást el kell végezni, s nyilván az idő alatt fel lehet mérni, hogy az adott ingatlanok tulajdonosai hogyan állnak e dologhoz. Tudomása szerint ezen kívül december 31. napjával összesen egy olyan lakás van, aminek reálisan fel lehet bontani a szerződését.

Kasper Ágota képviselő jelzi, hogy a bizottsági ülésen megjelent pályázók már többedik alkalommal próbálkoznak, s eddig valamilyen oknál fogva mindig más kapta meg a lakást.

Vörös Kálmán képviselő a gazdasági bizottság ülésén szintén támogatta a határozati javaslat 2./ és 3./ pontjának törlését, de miután részt vett az Emberi Kapcsolatok Bizottság ülésén, ezért úgy gondolja, az imént elhangzottak miatt kell támogatni a javaslatukat.

Lingl Zoltán képviselő javasolja, hogy az Emberi Kapcsolatok Bizottság határozati javaslatának 2./ pontjában a mondat végén a „jelöli ki” helyett „jelölheti ki” megfogalmazás kerüljön.

Ottó Péter polgármester szerint ez így nem kötelezettséget jelent, hanem lehetőséget arra, hogy nem kell újabb pályázatot kiírni és valószínűleg ugyanazt a kört megszólítani. Ugyanakkor benne van annak a lehetősége is, hogy a januári rendes testületi ülésig meg lehet kérdezni az adott társasházban lévő lakástulajdonosokat az ingatlancserével kapcsolatban.

Horváth László képviselő a javaslattal egyetért.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

240/2014.(XI.27.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc, Köztársaság u. 7/D. III. em. 9. szám alatti 2 szobás bérlakás vonatkozásában maximum 700.000,- Ft összegű, a „Zirci Városüzemeltetés” Nonprofit Kft-nél képzett lakás-felújítási alapból finanszírozott, az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti munkák elvégzésére utasítja a Kft. ügyvezetőjét.

2./ A képviselő-testület a felújítást követően az 1./ pontban megjelölt lakás bérlőjének a Zirc, Fáy András u. 4/B. I/6 szám alatti lakás bérletére pályázók – amennyiben bérletigényüket továbbra is fenntartják – egyikét jelölheti ki.

Felelős: 1./ pont esetében: Schreindorfer Károly „Zirci Városüzemeltetés”
Nonprofit Kft. ügyvezetője

2./ pont esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: 2014. december 31.

2./ pont esetében: 2015. január 31.

25./ Egyéb ügyek

a/ Tájékoztatási és nyilvánossági feladatok biztosítása a Reguly Antal Általános Iskola és Előkészítő Szakiskola „F” épületének energetikai felújítása című, KEOP-5.5.0/B/12-2013-0327 kódszámú projektben

Előadó: Ottó Péter polgármester

Gazdasági, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását Szirbek Tiborné vállalkozó árajánlatának elfogadásával 950.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 1.206.500,- Ft összeggel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

241/2014.(XI.27.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Reguly Antal Általános Iskola és Előkészítő Szakiskola "F" épületének energetikai felújítása című, KEOP-5.5.0/B/12-2013-0327 kódszámú projekt tájékoztatási és nyilvánossági feladatainak ellátására vonatkozóan beérkezett ajánlatok közül Szirbek Tiborné (8420 Zirc, Ady u. 8.) vállalkozó árajánlatát hirdeti ki nyertesnek 950.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 1.206.500,- Ft összegben.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozással a szerződést megkösse.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: 2014. november 28.

b/ Magyar Vöröskereszt Zirc Területi Szervezetének támogatási kérelme

Előadó: Ottó Péter polgármester

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

242/2014.(XI.27.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014.(III.3.) önkormányzat rendelet 12. mellékletében nevesített „Szociális juttatások önrésze” működési céltartalék terhére 300.000,- Ft, azaz Háromszázezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt a Magyar Vöröskereszt Zirc Területi Szervezete részére a 2014. év decemberében tartandó „Legyen másoknak is szép a karácsony” akció lebonyolításához, mely célja a rászoruló, idős, egyedül élő emberek, továbbá rászoruló családok támogatása.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási szerződést kösse meg.
- 3./ A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az 1./ pontban említett eseményekkel kapcsolatban a soron következő költségvetési rendelet módosítása alkalmával az előirányzatok közti átcsoportosítást hajtsa végre.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: 2014. november 30.

3./ pont esetében: 2014. december 31.

- 26./ Tájékoztató a 2014-2020 közötti időszak TOP és ágazati programokban a Zirc várost érintő projektjavaslatokkal kapcsolatos előkészítésről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviseleti Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés

Horváth László képviselő nem érti, hogy az ásványvíz palackozás miatt szerepel még mindig a megyei gazdaságfejlesztési projektjavaslatok között? Emlékezete szerint e témában már számtalan kört futottak, ugyanis nem ez lenne az elsődleges prioritás, hanem elsősorban az ipari területekkel kapcsolatban kellene a városnak forrásokat szerezni.

Várszegi Bernadett osztályvezető válasza szerint ez egy tájékoztató, és az ipari parkkal kapcsolatos beruházások a megyei gazdaságfejlesztési prioritások között elsőként szerepelnek. Az ásványvíz palackozás a településfejlesztési projektek között szerepel.

Dr. Benczik Ágnes Adrienn képviselő kérdezi, mit jelent a családi napközi szolgáltatás indítása, bővítése, valamint az egészségügyi alapellátás infrastruktúra fejlesztése?

Ottó Péter polgármester a kérdés második részével kapcsolatban úgy tudja, hogy az alapellátásban eszközfejlesztés szerepel. Hozzáteszi, hogy szerepeltetik a projektjavaslatok között, s amennyiben a javaslatok befogadást nyernek, akkor elvileg erre pályázati lehetőségek jelennek meg, ami az alapellátásban dolgozók számára jelenthet támogatott eszközbeszerzést. Tehát, nem kizárólagosan önkormányzati projektekről szól a történet. Említi, hogy negyven projektjavaslatot küldtek be, melyek közül voltak térséget, helyi vállalkozásokat, önkormányzatokat és civil szervezeteket érintő javaslatok.

A családi napközi sem önkormányzati fejlesztés, ugyanis a gyermekek napközbeni ellátásának egy olyan helyszíne lehet, amire nem biztos, hogy Zircen, hanem kisebb településeken lehet igény. Megjegyzi, egyes területeken a projektötletekkel kapcsolatos gondolkodást is meghatározta, hogy mely célterületekre vannak tervezett források. Ugyanakkor vannak olyan célterületek, ahol elég nehéz jó projektötletet megfogalmazni.

Várszegi Bernadett osztályvezető hozzáteszi, voltak olyan prioritások, amiket utólag töltöttek meg tartalommal. Tehát, a prioritásokhoz előzetes elméleti összegeket rendeltek, amiket tartalommal kellett megtölteni. Ezek projektötletek, melyek konkrét tartalma a pályázatokhoz kell, hogy kapcsolódjon.

Kasper Ágota képviselő utal arra, hogy szintén a településfejlesztési projektek között szerepel a Rákóczi tér komplex fejlesztése, illetve a tematikus utak kialakítása és működtetése elég komoly összegekkel. Utal a korábbi tájékoztatókon elhangzottakra, s úgy gondolja, ez az első prioritástengelyhez illeszthető.

Várszegi Bernadett osztályvezető elmondja, hogy a tervezők azóta elvégezték a projektötletek besorolását, így a gazdaságfejlesztési prioritásba is az 1.1. és az 1.2. pont megyei program, míg az 1.4. pont helyi program. Hozzáteszi, az előterjesztésben jelezték, hogy ezek módosulni fognak, ugyanis a területfejlesztési operatív program újabb verziójának most zárult a társadalmasítása, ami alapján átdolgozzák még a tervezést, illetve az ágazati operatív program véglegesítése sem történt meg.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a 2014-2020 közötti időszak TOP és ágazati programokban a Zirc várost érintő projektjavaslatokkal kapcsolatos előkészítésről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

27./ Tájékoztató a „Reguly Antal Általános Iskola és Előkészítő Szakiskola „F” épületének energetikai felújítása, valamint a szükséges tervezési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárása ellen a Kuti és Fia Kft. által benyújtott jogorvoslati kérelemmel kapcsolatos eljárás eredményéről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés

Kasper Ágota képviselő kérdése a bírósági felülvizsgálattal kapcsolatos.

Ottó Péter polgármester válasza szerint nincs tudomásuk arról, hogy kérték volna a bírósági felülvizsgálatot.

Kaszás Béla osztályvezető megerősíti, hogy erről nincs információjuk, de a bírósági felülvizsgálatnak már nincs halasztó hatálya.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a tájékoztatót tudomásul veszi.

28./ Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az elmúlt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

29./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság javasolja a jelentés tudomásulvételét.

Kérdés

Kasper Ágota képviselő a 161/2014.(VIII.21.) határozatról érdeklődik.

Ottó Péter polgármester válasza, hogy nincs még elég információjuk a pályázatról.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

30./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Ügyrendi és Érdekképviselési Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés nem hangzik el.

Horváth László képviselő kéri, hogy a jövőben ezt a tájékoztatót a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság mindenképpen tárgyalja, mivel a hatáskörében benne van a jegyző hatósági tevékenységének figyelemmel kísérése.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az átruházott hatáskörben hozott jegyzői döntésekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Ottó Péter polgármester az ülést 20 óra 05 perckor berekeszti.

Ezt követően a képviselő-testület áttér a zárt ülés napirendi pontjának tárgyalására.

K.m.f

Ottó Péter
polgármester

Sümegi Attila
jegyző