

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2013. március 25-én 17,05 órai kezdettel

tartott üléséről

A képviselő-testületi ülés helyszíne: Városháza nagyterme

Jelen vannak:

- a képviselő-testület tagjai közül:

Ottó Péter polgármester,
Vörös Kálmán alpolgármester,
Horváth Ivett, Kasper Ágota, Lingl Zoltán, Mészáros József képviselők (6 fő)

- távolmaradását előre jelezte: Horváth László képviselő,

- távolmaradását előre nem jelezte: Dr. Horváth Sándor képviselő,

- késve érkezését előre jelezte: Baranyai József képviselő,

- meghívottak: Sümegi Attila jegyző,
Kaszás Béla osztályvezető,
Kapitány Zsolt osztályvezető,
Findeisz János díszpolgár,
Dr. Czirner József KDR Mentőszervezet orvosigazgatója,
Miklós József Zirci Mentőállomás gépkocsivezetője,
Varga Gábor Zirci Mentőállomás vezetője.

Ottó Péter polgármester köszönti az ülés résztvevőit és megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 tagja közül jelen van 6 fő – az ülés határozatképes -, majd megnyitja az ülést.

A módosított meghívó szerint javaslatot tesz az ülés napirendjére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja, hogy az alábbi előterjesztéseket „Egyéb ügyek”, valamint „Konkrét határozati javaslatot nem tartalmazó előterjesztések (tájékoztatók)” keretében tárgyalják meg:

- Hanich Ottó Olaszfalu, Ibolya u. 7. szám alatti lakos, a Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, Zirc-Hosszúréten található, 1893/1 hrsz-ú gyeprét művelési ágú 2.9461 ha nagyságú terület bérmunkaszerződésére vonatkozó ajánlatának elfogadása
- A felhagyott kommunális hulladéklerakó kötelező monitoring vizsgálatainak végzése 2013. évben
- Fatelepítések a 2012. november - 2013. február időszakban kivágott közterületi fák pótlására
- „Minden születendő gyermeknek ültessünk egy fát” – szerződés felbontása
- Önkormányzati belterületi utak kátyúzása

- Zirc és Környéke Közoktatási Óvodatársulás megszüntetésével, valamint a Benedek Elek Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde átszervezésével kapcsolatos tájékoztató
- Adósságkonszolidációval kapcsolatos tájékoztató
- Bizottsági tag lemondása a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsági tagságáról

Ottó Péter polgármester javasolja, hogy az 1./ napirendi pont mellett a 10/a, 10/b és 10/c napirendi pontokat szintén zárt ülés keretében vitassák meg.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a javaslatot.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

54/2013.(III.25.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

II. Határozati javaslatot tartalmazó, döntést igénylő ügyek

- 2./ A Veszprémi Rendőrkapitányság Kapitányságvezetői kinevezésének véleményezése
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 3./ Zirc Városi Önkormányzat 2013. évi közbeszerzési terve
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 4./ Döntés a 2013. évi „Zirc Város Közszolgálatáért” szakmai kitüntetések adományozására szóló javaslattételi felhívás közzétételéről
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 5./ Döntés a 2013. évi „Zirc Város Díszpolgára” cím és Pro Urbe Emlékérem kitüntetések adományozására szóló javaslattételi felhívás közzétételéről
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 6./ Döntés a 2013. évi „Zirc Város Sportjáért” kitüntetések adományozására szóló javaslattételi felhívás közzétételéről
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 7./ Zirc, Március 15. tér 1. szám alatti és 218/2 hrsz-ú ingatlanon lévő hivatali épületben integrált ügyfélszolgálat (kormányablak) kialakításához szükséges tulajdonosi nyilatkozat
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 8./ Zirc Városi Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve
Előadó: Ottó Péter polgármester
- 9./ Zirc Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának kiegészítése
Előadó: Ottó Péter polgármester

10./ Egyéb ügyek

d/ „Minden születendő gyermeknek ültessünk egy fát” – szerződés felbontása

Előadó: Ottó Péter polgármester

e/ Önkormányzati belterületi utak kátyúzása

Előadó: Ottó Péter polgármester

III. Konkrét határozati javaslatot nem tartalmazó előterjesztések (tájékoztatók)

11./ Tájékoztató jelentés a KDR Mentőszervezet 2012. évi munkájáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

12./ Tájékoztató a Zirc város középiskolai tanulmányi ösztöndíja 2013. I. félévi pályázati döntéséről

Előadó: Horváth Ivett bizottsági elnök

13./ Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről

Előadó: Ottó Péter polgármester

14./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

15./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről

Előadó: Horváth Ivett bizottsági elnök

16./ Zirc és Környéke Közoktatási Óvodatársulás megszüntetésével, valamint a Benedek Elek Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde átszervezésével kapcsolatos tájékoztató

Előadó: Sümegi Attila jegyző

17./ Adósságkonszolidációval kapcsolatos tájékoztató

Előadó: Ottó Péter polgármester

18./ Bizottsági tag lemondása a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsági tagságáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

Zárt ülés keretében:

I. Személyi ügyek

1./ Döntés a „2012. év Zirc Város Mentőse” kitüntetés adományozásáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

10./ Egyéb ügyek

a/ Hanich Ottó Olaszfalu, Ibolya u. 7. szám alatti lakos, a Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, Zirc-Hosszúréten található, 1893/1 hrsz-ú gyeprét művelési ágú 2.9461 ha nagyságú terület bér munkaszerződésére vonatkozó ajánlatának elfogadása

Előadó: Ottó Péter polgármester

b/ A felhagyott kommunális hulladéklerakó kötelező monitoring vizsgálatának végzése 2013. évben

Előadó: Ottó Péter polgármester

- c/ Fatelepítések a 2012. november - 2013. február időszakban kivágott közterületi fák pótlására
Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester a meghívottakra tekintettel javasolja, hogy az 1./ napirendi pont után tárgyalják meg a Közép-dunántúli Regionális Mentőszervezet 2012. évi munkájáról szóló tájékoztatót, majd a többi zárt ülési napirendi pontot a nyílt ülést követően vitassák meg.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a javaslatot.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Ezt követően a képviselő-testület áttér a zárt ülés 1./ napirendi pontjának tárgyalására.

11./ Tájékoztató jelentés a KDR Mentőszervezet 2012. évi munkájáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság, Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Dr. Czirner József orvosigazgató a tájékoztatóból kiemeli, hogy Zirc mentőellátása a Veszprém Megyei Önkormányzat és Zirc város hathatós segítségével 2009. óta nagyot fejlődött, mivel megteremtődött az esetkocsi létesítésének lehetősége. Az önkormányzat segítségével át tudták alakítani a mentőállomást, így azóta folyamatosan, kisebb megszakításokkal fut az esetkocsi. Úgy érzi, hogy a háziorvosi ügyelet irányításának átvételével hatékonyabb lett az egészségügyi ellátás Zircen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a tájékoztatót tudomásul veszi.

Ottó Péter polgármester ismerteti a zárt ülésen hozott döntést, mely szerint a képviselő-testület a KDR Mentőszervezet regionális orvosigazgatója javaslatára Miklós József mentőgépkocsi-vezető részére kiemelkedő teljesítményének elismeréseképpen „2012. év Zirc Város Mentőse” oklevelet adományozza.

Varga Gábor, a Zirci Mentőállomás vezetője elmondja, hogy Miklós József 1960. május 18-án született Porván, két gyermek édesapja. A család és a munka mellett szabadidejében 27 éve foglalkozik borászattal, melynek eredményeképpen számos díjat tudhat magáénak. 1977. és 1982. között a zirci termelőszövetkezetben, majd 1984. és 1993. között a Balaton-felvidéki Erdő és Fafeldolgozó Gazdaság vinyei fűrésztelepén dolgozott gépkocsivezetőként. 1994. augusztus 1-jétől dolgozik az Országos Mentőszolgálat keretein belül gépkocsivezetőként. Miklós József személyében egy precíz, segítőkész kollégát tudhat magáénak az OMSZ Zirci Mentőállomása. Az elmúlt két évtized mentőmunkája alatt olyan tapasztalatra tett szert, ami miatt joggal tekinthettek rá egy „második ápolóként” a betegellátás során a helyszínen. Felbecsülhetetlen segítség az a szakmai múlt, amivel szinte szavak nélkül tudja, mit kell tennie, és miben kell segítenie a csapat többi tagjának. Nemcsak szakmai rátermettségét, hanem empátikus, betegközpontú hozzáállását is ki kell hangsúlyozni, mindemellett az állomás közösségi életében maximálisan részt vesz, segíti a közösség fejlődését, összetartását áldozatos munkájával. Az élettől kapott számos keserűség és lelki trauma ellenére is mindig töretlen lelki erővel és odaadással végezte, végzi munkáját, kizárva a magánéleti problémákat, teljes mértékben a betegekre összpontosítva. Meggondolt, higgadt döntéseinek köszönhetően mind a betegek, mind a kollégák biztonságban érzik magukat mellette. Mindezekre való tekintettel méltó az „Év mentőse” elismerésre.

Ezt követően Ottó Péter polgármester átadja Miklós József mentőgépkocsi-vezető részére a „2012. év Zirc Város Mentőse” elismerő oklevelet.

2./ A Veszprémi Rendőrkapitányság Kapitányságvezetői kinevezésének véleményezése

Előadó: Ottó Péter polgármester

Dr. Ipsits Csaba rendőr alezredes, a Veszprémi Rendőrkapitányság kapitányságvezetője és Hajba Zsolt, a Zirci Rendőrőrs parancsnoka megérkezik az ülésterembe.

Ottó Péter polgármester köszönti a vendégeket, s jelzi, hogy kapitány úr kérte a személyes bemutatkozás lehetőségét.

Dr. Ipsits Csaba kapitányságvezető kifejti, hogy 1983-ban Ajkán kezdte pályafutását, mint közlekedési rendőr, majd ott lett nyomozó, bűnügyi osztályvezető. A főkapitányságon dolgozott és a gazdasági bűncselekmények egységét vezette, majd 2005-ben került az ajkai kapitányság élére, most pedig megtisztelő módon a veszprémi kapitányságot fogja vezetni. Bizonyára mindenki ismeri a devecseri, ajkai eseményeket: a vörös iszaptól kezdve a kisebbségi dolgokig. Úgy gondolja, Zirc környéke ahhoz képest nyugalmasabb hely. Ettől függetlenül itt is vannak olyan dolgok, amin lehet javítani. Úgy véli, a jónál is lehet jobb, s ez alapvetően a kollégáival szembeni elvárása. Nem egy egyszerű vezető, nem érdeklődik az érdekkapcsolatok, mert aki vele szeretne dolgozni, teljesítsen.

A Zirci Rendőrőrs egy jól működő szervezet, folyamatosan derítik fel az elkövetőket, akik általában vidékről érkeznek ide. Problémaként merülnek fel a lakóotthonok, s első körben elérte, hogy a veszprémi bűnmegelőzési egység jöjjön el Zircre, és folyamatosan tartson előadást a gyermekeknek. Reméli, hogy egy ideig visszatartja őket a bűnözéstől. Ezek a gyerekek általában Devecserből, Pápáról, Berhidáról jönnek, s úgy gondolja, egy bizonyos szintig szót lehet velük érteni. Természetesen összefogás kell, s nemcsak a rendőrség részéről, hogy a várost úgy kezeljék, mint második otthonukat.

Kitér arra, hogy a rendőrőrs állománya jelenleg feltöltött. Miután a rendőrkapitányság létszáma 9 fő végzős hallgatóval bővül, ezért tervei szerint közülük a környéken lakók a rendőrsre fognak kerülni.

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés nem hangzik el.

Hozzászólás

Lingl Zoltán képviselő, mint a Reguly Antal Általános Iskola igazgatója örömmel hallotta, miszerint kapitány úr tisztában van a legnagyobb problémával, és mindenféle együttműködési fórumot igyekeznek kihasználni, hogy a rendőrséggel, gyámüggyel, családsegítővel próbáljanak tenni annak érdekében, hogy ezek a problémák minimálisra csökkenjenek. Bár egyelőre még túl nagy eredményt nem tudnak felmutatni.

Dr. Ipsits Csaba kapitányságvezető úgy véli, ezt a problémát összefogással kell megoldani. Elmondja, hogy jövő hónaptól bevezetnek egy járási közbiztonsági egyeztető fórumot a kistérségi fórum helyett, melynek egyik témája lesz a Zirc és térsége lakóotthonok kezelése. Az egyeztető fórumra meghívják az iskolák képviselőit, és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ vezetőjét, illetve az egyházi iskolák vezetőit.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

56/2013.(III.25.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért Dr. Ipsits Csaba r. alezredes Veszprémi Rendőrkapitányság kapitányságvezetővé történő kinevezésével.
- 2./ A képviselő-testület utasítja a polgármestert jelen határozat Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság Humánigazgatási Szolgálatára részére történő megküldésére.

Felelős: 1./ - 2./ esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: 2013. március 31.

Dr. Ipsits Csaba rendőr alezredes, kapitányságvezető és Hajba Zsolt őrsparancsnok távozik az ülésteremből.

3./ Zirc Városi Önkormányzat 2013. évi közbeszerzési terve

Előadó: Ottó Péter polgármester

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2013.(III.25.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Zirc Városi Önkormányzat 2013. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés mellékletében meghatározottak szerint elfogadja.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: folyamatos

4./ Döntés a 2013. évi „Zirc Város Közszolgálatáért” szakmai kitüntetések adományozására szóló javaslattételi felhívás közzétételéről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság, Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Baranyai József képviselő megérkezik az ülésterembe.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2013.(III.25.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete közzé teszi a „ZIRC VÁROS KÖZSZOLGÁLATÁÉRT” szakmai kitüntetések 2013. évi adományozására szóló javaslattételi felhívást.
- 2./ A képviselő-testület felkéri a szakbizottságokat, hogy 2013. május 24-ig véleményezzék a kitüntetési javaslatokat.
- 3./ A képviselő-testület 2013. májusi ülésén dönt a városi kitüntetések odaítéléséről.
- 4./ A képviselő-testület a kitüntetési rendszer lebonyolítására felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét.

Felelős: 1./ - 3./ pont esetében: Ottó Péter polgármester

4./ pont esetében: Sümegi Attila jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: 2013. március 31.

2./ pont esetében: 2013. május 24.

3./ pont esetében: 2013. május 27.

4./ pont esetében: 2013. június 30.

- 5./ Döntés a 2013. évi „Zirc Város Díszpolgára” cím és Pro Urbe Emlékérem kitüntetések adományozására szóló javaslattételi felhívás közzétételéről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság, Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

59/2013.(III.25.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete közzé teszi a „Zirc Város Díszpolgára” cím és a Pro Urbe Emlékérem kitüntetés adományozására szóló 2013. évi javaslattételi felhívást.
- 2./ A képviselő-testület felkéri az Emberi Erőforrás Bizottságot, hogy 2013. május 31-ig véleményezze a kitüntetési javaslatokat.

3./ A képviselő-testület a kitüntetési rendszer lebonyolítására felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét.

Felelős: 1./ - 2./ pont esetében: Ottó Péter polgármester

3./ pont esetében: Sümegi Attila jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: 2013. március 31.

2./ pont esetében: 2013. május 31.

3./ pont esetében: 2013. augusztus 20.

6./ Döntés a 2013. évi „Zirc Város Sportjáért” kitüntetések adományozására szóló javaslatlételi felhívás közzétételéről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság, Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

60/2013.(III.25.) határozata

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete közzé teszi a „Zirc Város Sportjáért” kitüntetés adományozására szóló 2013. évi javaslatlételi felhívást.

2./ A képviselő-testület felkéri az Emberi Erőforrás Bizottságot, hogy 2013. április 26-ig véleményezze a kitüntetési javaslatokat.

3./ A képviselő-testület a kitüntetési rendszer lebonyolítására felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét.

Felelős: 1./ - 2./ pont esetében: Ottó Péter polgármester

3./ pont esetében: Sümegi Attila jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: 2013. március 31.

2./ pont esetében: 2013. április 26.

3./ pont esetében: 2013. május 11.

7./ Zirc, Március 15. tér 1. szám alatti és 218/2 hrsz-ú ingatlanon lévő hivatali épületben integrált ügyfélszolgálat (kormányablak) kialakításához szükséges tulajdonosi nyilatkozat

Előadó: Ottó Péter polgármester

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

61/2013.(III.25.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Zirc, Március 15. tér 1. szám alatti és 218/2 hrsz-ú ingatlanon lévő hivatali épületben a Veszprém Megyei Kormányhivatal, a külön megállapodás szerinti kizárólagos használatában lévő, földszinti területen elhelyezkedő okmányiroda és kapcsolódó helyiségeiben kialakítandó integrált ügyfélszolgálat (kormányablak) kialakításához Zirc Városi Önkormányzat, mint tulajdonos képviseletében a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot az előterjesztés 1. számú mellékletében meghatározott tartalommal megadja.
- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy minden más, a telket és közös használatú helyiséget érintő tervezett építési tevékenységhez, és az azzal összefüggő engedélyek beszerzéséhez, külön, a tervdokumentáció ismeretében kiadott nyilatkozat szükséges.

Felelős: 1./ - 2./ pont esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ - 2./ pont esetében: azonnal

- 8./ Zirc Városi Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

Előadó: Ottó Péter polgármester

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

62/2013.(III.25.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Középtávú vagyongazdálkodási terv (2013-2018)

1. Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
2. A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges vagyon egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.
3. Az önkormányzati vagyonnevelés céljait (létrehozás, bővítés, felújítás) a Képviselő-testület döntései, és az éves költségvetési rendelet határozza meg.
4. Az önkormányzati vagyon hasznosításának módjai:
 - a) *A feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése*
 - b) *Használatba-, bérbeadás*
 - c) *Önkormányzati vagyontárggyal vállalkozói tevékenység folytatása*
 - a) *Vagyon értékesítése:*
A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján, a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell végezni.
 - b) *Bérbeadás útján történő hasznosítás:*
A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint földterületek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében lehetséges. Törekedni kell arra, hogy bérlet útján hasznosítható helyiség minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek érdekében a folyamatos pályáztatás szükséges.
 - c) *Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás:*
Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti.
5. A bérleti díjakat a piaci viszonyok figyelembevételével kell megállapítani.

Hosszú távú vagyongazdálkodási terv: (2013-2023)

1. A hosszú távú vagyongazdálkodási terv alapjául a középtávú vagyongazdálkodási terv szolgál.
2. A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkenés mellett szem előtt kell tartani, hogy az ne eredményezzen vagyonfelélést.
3. A piaci helyzet ismeretében szükséges az értékesítendő és más módon hasznosítható vagyonelemek felülvizsgálata.
4. Az önkormányzat számára kedvező, vagyongyarapodást eredményező pályázati lehetőségeket maximálisan ki kell használni.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: folyamatos

9./ Zirc Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának kiegészítése

Előadó: Ottó Péter polgármester

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

63/2013.(III.25.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 178/2012.(IX.10.) határozattal elfogadott Zirc Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzat III. cím 4. fejezet Egyéb rendelkezések szakaszát kiegészíti az alábbi ponttal:

1.11. Minden közbeszerzési eljárást megindító ajánlati felhívásában, ahol bírálati szempontként az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása bírálati szempont kerül meghatározásra és az ajánlati elem természete azt lehetővé teszi, meg kell határozni a Kbt. 71. § (7) bekezdés szerint az értékelési szempont adott ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, melyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra a felső határával azonos számú pont adható, valamint meg kell határozni olyan elvárást is, melynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

10./ Egyéb ügyek

d/ „Minden születendő gyermeknek ültessünk egy fát” – szerződés felbontása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

64/2013.(III.25.) határozata

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2010 februárjában a Gemenc Zrt-vel megkötött együttműködési megállapodást felmondja. Erre vonatkozó határozatáról tájékoztatja az együttműködő partnert.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

e/ Önkormányzati belterületi utak kátyúzása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

65/2013.(III.25.) határozata

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a 2013. évi költségvetés általános működési tartaléka terhére maximum 600 m² útjavítást (kátyúzás) készíttessen el a város belterületi önkormányzati utakon.
- 2./ A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy legalább három vállalkozástól kérjen árajánlatot az 1./ pontban meghatározott útjavítások elvégzésére és felhatalmazza a legkedvezőbb ajánlatadóval a munkák megrendelésére.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: 2013. április 30.

2./ pont esetében: 2013. április 5.

- 12./ Tájékoztató a Zirc város középiskolai tanulmányi ösztöndíja 2013. I. félévi pályázati döntéséről

Előadó: Horváth Ivett bizottsági elnök

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság, Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy a rendkívüli időjárásra való tekintettel az oklevelek átadására nem kerülhetett sor a március 15-i városi ünnepségen. Az okleveleket egy gratuláló levél kíséretében postán juttatták el az érintettek részére.

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag a Zirc város középiskolai tanulmányi ösztöndíja 2013. I. félévi pályázati döntéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

- 13./ Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről

Előadó: Ottó Péter polgármester

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az elmúlt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

14./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

15./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről

Előadó: Horváth Ivett bizottsági elnök

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság, Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

16./ Zirc és Környéke Közoktatási Óvodatársulás megszüntetésével, valamint a Benedek Elek Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde átszervezésével kapcsolatos tájékoztató

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság, Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag a Zirc és Környéke Közoktatási Óvodatársulás megszüntetésével, valamint a Benedek Elek Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde átszervezésével kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi.

17./ Adósságkonszolidációval kapcsolatos tájékoztató

Előadó: Ottó Péter polgármester

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag az adósságkonszolidációval kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi.

18./ Bizottsági tag lemondása a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottsági tagságáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag a bizottsági tag lemondásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Ottó Péter polgármester az ülést 17 óra 45 perckor berekeszti.

Ezt követően a képviselő-testület a zárt ülés napirendi pontjainak tárgyalásával folytatja az ülést.

K.m.f

Ottó Péter
polgármester

Sümegei Attila
jegyző