

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2008. január 28-án 17,00 órai kezdettel

tartott üléséről

A képviselő-testületi ülés helyszíne: Városháza nagyterme

Jelen vannak:

- a képviselő-testület tagjai közül:

Ottó Péter polgármester,
Dr. Czuppon Károly alpolgármester
Baranyai József, Holl András, Lingl Zoltán, Pék László, Ulrich Krisztián,
Dr. Varga Tibor, Vörös Kálmán (9 fő)

- távolmaradását előre jelezte: Gartner József képviselő,
Horváth László képviselő,
Kasper Ágota képviselő,
Kovárczi Attila képviselő,

- távolmaradását előre nem jelezte: Nagy Tamás képviselő,

- meghívottak: Dr. Árpásy Tamás jegyző,
Dr. Tóth Sándor aljegyző,
Pill Eszter osztályvezető,
Kaszás Béla osztályvezető,
Kapitány Zsolt irodavezető,
Encz Ilona ifjúsági, civil, oktatási és művelődési referens,
Findeisz János díszpolgár,
Dr. Hevesi Gusztáv díszpolgár,
Illés Ferenc múzeumigazgató – díszpolgár,
Igmándyné Hebling Gabriella óvodavezető,
Kerényi Erika kórházigazgató,
Schreindorfer Károly ügyvezető,

- valamint megjelent még:

Pék László alpolgármester,
Bakonybél Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6 tagja,
Busz János polgármester,
Pénzesgyőr Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4 tagja,
Surányi Mihály polgármester,
Lókkút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3 tagja.

Ottó Péter polgármester köszönti az ülés résztvevőit és megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 tagja közül jelen van 9 fő – az ülés határozatképes -, majd megnyitja az ülést.

A módosított meghívó szerint javaslatot tesz az ülés napirendjére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

3/2008.(I.28.) Kt. számú határozat

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

I. Személyi ügyek

1./ A polgármester illetményének megállapítása

Előadó: Dr. Varga Tibor Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottságának elnöke

2./ Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

II. Határozati javaslatot tartalmazó, döntést igénylő ügyek

3./ Zirc és Környéke Közoktatási Iskolatársulás, valamint Zirc és Környéke Közoktatási Óvodatársulás 2008. évi költségvetésének elfogadása

Előadó: Ottó Péter polgármester

4./ A Zirci Erzsébet Kórház Alapítvány kuratóriumának változása, alapító okiratának módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

5./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és a Zirci Városüzemeltetési Kht. között 2008. évre megkötendő Közhasznúsági Szerződés elfogadása

Előadó: Ottó Péter polgármester

6./ A vagyoni típusú helyi adóknak az 1990. évi C. tv. alapján 2009. január 1-től kötelező módosításának előkészítése

Előadó: Dr. Árpásy Tamás jegyző
Dr. Varga Tibor bizottsági elnök

7./ A kötvénykibocsátásához kapcsolódó devizaügyletek kapcsán felmerülő döntéseket előkészítő munkacsoport létrehozása

Előadó: Ottó Péter polgármester

8./ Egyéb ügyek

a/ A zirci 1795 hrsz-ú belterületi ingatlan értékesítése

Előadó: Ottó Péter polgármester

b/ A zirci 125 és 126 hrsz-ú ingatlanokon elhelyezkedő volt kommunális hulladéklerakó területén észlelt talajvíz szennyezettségére vonatkozó részletes tényfeltárás kibővítése

Előadó: Ottó Péter polgármester

c/ TIOP 1.1.1./07/1 pedagógiai, módszertani informatikai infrastruktúra fejlesztési pályázathoz dokumentáció készíttetése
Előadó: Ottó Péter polgármester

d/ Partnerségi megállapodás aláírása a Veszprém Megyei Önkormányzattal, a III. Béla Gimnázium és Művészeti Szakközépiskola felújítását célzó KDOP-2007-5.1.1./2F pályázati együttműködés érdekében
Előadó: Ottó Péter polgármester

III. Konkrét határozati javaslatot tartalmazó előterjesztések (tájékoztatók)

9./ BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2008. évi pályázati elbírálása

Előadó: Kasper Ágota bizottsági elnök
 Vörös Kálmán bizottsági elnök

10./ Tájékoztató Zirc város költségvetésében szereplő önkormányzati civil pályázati önerőalap 2007. II. félévi döntéseiről

Előadó: Dr. Varga Tibor bizottsági elnök

11./ Zirc Városi Erzsébet Kórház-Rendelőintézet szakmai, gazdasági helyzete

Előadó: Ottó Péter polgármester

12./ A zirci 0111/7 hrsz-ú önkormányzati ingatlan megterhelésével kapcsolatos önkormányzati érdekek védelme

Előadó: Dr. Árpásy Tamás jegyző

13./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről

Előadó: Vörös Kálmán bizottsági elnök
 Ulrich Krisztián bizottsági elnök

Ottó Péter polgármester a meghívottakra tekintettel javasolja, hogy először tárgyalják a 3./ napirendi pontot, majd azt követően a 11./ napirendi pontot.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a javaslatot.

Ottó Péter polgármester indítványozza, hogy a 4./ és a 12./ napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalják, melyek megvitatására a nyílt ülés után kerüljön sor.

Kérdés

Ulrich Krisztián képviselő érdeklődik, hogy a 8/c - TIOP 1.1.1./07/1 pedagógiai, módszertani informatikai infrastruktúra fejlesztési pályázathoz dokumentáció készíttetése – napirendi pontot miért nem zárt ülésen tárgyalják?

Dr. Árpásy Tamás jegyző véleménye szerint a képviselő-testület mérlegelési jogkörébe tartozik, hogy e napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja vagy sem.

Ottó Péter polgármester javasolja, hogy a 8/c napirendi pontot is zárt ülés keretében tárgyalják.

Hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

4/2008.(I.28.) Kt. számú határozat

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalja:

4./ A Zirci Erzsébet Kórház Alapítvány kuratóriumának változása, alapító okiratának módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

8./ Egyéb ügyek

c/ TIOP 1.1.1./07/1 pedagógiai, módszertani informatikai infrastruktúra fejlesztési pályázathoz dokumentáció készítése

Előadó: Ottó Péter polgármester

12./ A zirci 0111/7 hrsz-ú önkormányzati ingatlan megterhelésével kapcsolatos önkormányzati érdekek védelme

Előadó: Dr. Árpásy Tamás jegyző

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

3./ Zirc és Környéke Közoktatási Iskolatársulás, valamint Zirc és Környéke Közoktatási Óvodatársulás 2008. évi költségvetésének elfogadása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága, Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi, Szociális és Sportbizottság javasolja a határozati javaslatok elfogadását.

Pill Eszter osztályvezető tájékoztatása szerint az előterjesztés kiegészítésére azért volt szükség, mert Bakonybél Község Önkormányzata úgy döntött, hogy mind az általános iskola, mind az óvoda tekintetében csökkentik a dologi kiadások 2008. évi előirányzatát. Ez módosította a bakonybéli önkormányzat oktatási intézményhez történő hozzájárulását, ami átvezetésre került a nagy intézményi költségvetésben.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatokat hoz:

5/2008.(I.28.) Kt. számú határozat

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – az előterjesztés mellékletét képező – a Zirc és Környéke Közoktatási Iskolatársulás költségvetését elfogadja, egyúttal vállalja, hogy azt változatlan tartalommal beépíti a 2008. évi költségvetési rendeletébe.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

6/2008.(I.28.) Kt. számú határozat

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – az előterjesztés mellékletét képező – a Zirc és Környéke Közoktatási Óvodatársulás költségvetését elfogadja, egyúttal vállalja, hogy azt változatlan tartalommal beépíti a 2008. évi költségvetési rendeletébe.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően Ottó Péter polgármester szünetet rendel el.

Szünet után

11./ Zirc Városi Erzsébet Kórház-Rendelőintézet szakmai, gazdasági helyzete

Előadó: Ottó Péter polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással a Zirc Városi Erzsébet Kórház-Rendelőintézet szakmai, gazdasági helyzetéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést tudomásul veszi.

Tájékoztató az elmúlt időszak legfontosabb eseményeiről

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag az elmúlt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

1./ A polgármester illetményének megállapítása

Előadó: Dr. Varga Tibor Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottságának elnöke

Ottó Péter polgármester bejelenti, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban érintett, s kéri, hogy a képviselő-testület erről szavazzon.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag megállapítja, hogy Ottó Péter polgármester a napirendi pont tárgyalásában érintett.

Dr. Varga Tibor képviselő, bizottsági elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megjegyzi, hogy az Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság nem foglalt állást a határozati javaslattal kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

7/2008.(I.28.) Kt. számú határozat

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Ottó Péter polgármester illetményét – a minimális 12,5-es szorzószám és a törvény által nevesített 38.650,- Ft illetményalap szorzataként – 483.125,- Ft összegben állapítja meg 2008. január 1-jétől.

Felelős: Dr. Árpásy Tamás jegyző

Határidő: azonnal

2./ Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Dr. Czuppon Károly alpolgármester bejelenti érintettségét.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag megállapítja, hogy Dr. Czuppon Károly alpolgármester a napirendi pont tárgyalásában érintett.

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja az alpolgármesteri tiszteletdíj megállapítását a jelenlegi, változatlan összeggel.

Ottó Péter polgármester megjegyzi, hogy a képviselő-testület alakuló ülésén az alpolgármester kérésére a tiszteletdíjának megállapítása a minimális szorzószámmal került a testület elé. Azon az ülésen képviselői indítványra fogadta el a testület a 3,5-es szorzószámot.

Kérdés

Holl András képviselő kérdezi, mi az indoka annak, hogy a pénzügyi bizottság csökkenteni szeretné az alpolgármester szorzóját?

Ulrich Krisztián képviselő, bizottsági elnök elmondja, hogy bizottsági ülésen elhangzott, miszerint a köztisztviselői illetményalap növekedése önmagában nem indokolja a tiszteletdíj megemelését. Nyilvánvaló, ez nem számottevő összeg, de a bizottság úgy gondolta, mivel a városi költségvetés állandó likviditási gondokkal küzd ezért javasolta, hogy a képviselő-testület lehetőség szerint ne állapítson meg illetménynövekedést.

Nagy Tamás képviselő megérkezik az ülésterembe.

Dr. Varga Tibor képviselő jelzi, hogy az illetményalapot kötelező alkalmazni, s ha figyelembe veszik a pénzügyi bizottság javaslatát, akkor a szorzót kell csökkenteniük.

Hozzászólás

Ottó Péter polgármester véleménye szerint az alpolgármester a polgármestert akadályoztatása esetén teljes jogkörrel és hatáskörrel helyettesíti, de egyébként is sok olyan feladat van, amiben a polgármester válláról veszi le a terhet. Hozzáteszi, hogy az alpolgármester napi rendszerességgel tartózkodik a hivatalban, jelentős munkát végez. Úgy gondolja, ha a választásokat követően a képviselő-testület úgy döntött, hogy nem a legalacsonyabb szorzószámot határozza meg, akkor az elmúlt időszakban végzett munkát figyelembe véve most is legyen meg a bizalom az alpolgármesterrel szemben, s a szorzószámot ne csökkentsék.

Dr. Varga Tibor képviselő egyetért a polgármesterrel, mert 2006-ban ez egy megelőlegezett bizalom volt, s az egy éves munka megalapozza azt, hogy legalább a szorzót ne csökkentsék.

Holl András képviselő a pénzügyi bizottság álláspontjának alátámasztásaként azt várta volna, hogy elégedetlenek az alpolgármester munkájával, ezért csökkentsék a szorzóját. Úgy véli, a város 2 milliárd forintos költségvetésénél a tiszteletdíj növekedése nem számottevő.

Ulrich Krisztián képviselő, bizottsági elnök szerint a szorzószám csökkenésével önmagában a tiszteletdíj összege nem csökkenne. Hozzáteszi, fel sem merült, hogy az alpolgármester munkájával elégedetlenek lennének, a pénzügyi bizottság csupán erkölcsi alapon fogalmazta meg javaslatát.

Dr. Varga Tibor képviselő ügyrendi javaslata, hogy zárják le a vitát.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a javaslatot.

A polgármester szavazásra bocsátja a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javaslatát, mely szerint a képviselő-testület az alpolgármester tiszteletdíját a jelenlegi, változatlan összeggel állapítsa meg.

A képviselő-testület 1 igen szavazattal, 6 nem szavazattal, 2 tartózkodással a javaslatot elvetette.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással határozatot hoz:

8/2008.(I.28.) Kt. számú határozat

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Czuppon Károly alpolgármester tiszteletdíját – a 3,5-es szorzószám és a törvény által nevesített 38.650,- Ft-os illetményalap szorzataként – 135.275,- Ft összegben állapítja meg 2008. január 1-jétől.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

5./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és a Zirci Városüzemeltetési Kht. között 2008. évre megkötendő Közhasznúsági Szerződés elfogadása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága, Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés

Holl András képviselő kérdezi, az iskola takarítása kb. mekkora összeggel szerepel a kht. költségvetésében?

Schreindorfer Károly ügyvezető válasza, hogy kb. 11-12 millió Ft, ami 11 takarítónőnek a minimálbére.

Hozzászólás

Lingl Zoltán képviselő megjegyzi, hogy a Közhasznúsági Szerződésben a hatályos alapító okiratoknak megfelelően kellene pontosítani az általános iskola és az óvoda épületeit.

Ottó Péter polgármester egyetért képviselőtársával, s kéri jegyző urat, hogy a Közhasznúsági Szerződésben az intézmények nevét és telephelyeit pontosítsák.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodással határozatot hoz:

9/2008.(I.28.) Kt. számú határozat

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirci Városüzemeltetés Oktatási és Szolgáltató Kht. Közhasznúsági Szerződését az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.
- 2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármestert a Közhasznúsági Szerződés aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

6./ A vagyoni típusú helyi adóknak az 1990. évi C. tv. alapján 2009. január 1-től kötelező módosításának előkészítése

Előadó: Dr. Árpásy Tamás jegyző
Dr. Varga Tibor bizottsági elnök

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága, Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

10/2008.(I.28.) Kt. számú határozat

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyoni típusú helyi adók 2009. január 1-jétől változó szabályozásának előkészítése érdekében külön munkacsoportot hoz létre.
- 2./ A képviselő-testület a munkacsoport feladataként határozza meg:
 - a/ a településen belüli körzethatárok kialakítását, illetve az ingatlan típusok kategorizálását segítő adatok bekérését az APEH-től;
 - b/ az előterjesztésben megjelölt problémakörökre javaslatok kidolgozását és azoknak a képviselő-testület elé történő terjesztését;
 - c/ az előző b/ pontban foglaltak végrehajtása nyomán született képviselő-testületi véleményezés alapján a javaslatok kiigazítását és ismételten a képviselő-testület elé történő terjesztését.
- 3./ A képviselő-testület a munkacsoport tevékenységében való részvétellel megbízza Dr. Varga Tibort az Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottságának elnökét, Dr. Árpásy Tamás jegyzőt a csoport vezetőjeként, illetőleg azzal, hogy a munkacsoport tagjának a Polgármesteri Hivatal munkatársai közül 3 főt jelöljön ki.

Felelős: 1./ és 2./ pont esetében: Dr. Árpásy Tamás jegyző
Dr. Varga Tibor bizottsági elnök

3./ pont esetében: Dr. Árpásy Tamás jegyző (a munkacsoport felállításáért)

Határidő: 1. / és 2/a pont esetében: 2008. január 31.

2/b pont esetében: 2008. június 30.

2/c pont esetében: 2008. szeptember 30.

3./ pont esetében: 2008. január 30.

7./ A kötvénykibocsátásához kapcsolódó devizaügyletek kapcsán felmerülő döntéseket előkészítő munkacsoport létrehozása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága, Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés

Holl András képviselő kérdezi, hogy a „kizárólag” és az „elsődlegesen” szó ugyanazt jelenti-e? Utal a képviselő-testület határozatára, mely szerint a képviselő-testülete 300 millió forint névértékben kötvényt bocsát ki kizárólag fejlesztési célok megvalósítása érdekében. Ugyanakkor a bankkal kötendő megállapodásban az szerepel, hogy a kötvénykibocsátás elsődleges célja a fejlesztési feladatok finanszírozása.

Ottó Péter polgármester szerint a testület határozatától csak testületi határozattal lehet eltérni. A határozatban szerepel, hogy minden kötvényfelhasználással kapcsolatos dologról a képviselő-testület dönt. Hozzáteszi, hogy a megállapodás már aláírásra került. Úgy véli, ha a megállapodásban magára a felhasználásra kicsit tágabb lehetőséget biztosítanak, akkor nem azt jelenti, hogy úgy kell felhasználni, hiszen a testületi határozat meghatározza annak módját.

Hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással határozatot hoz:

11/2008.(I.28.) Kt. számú határozat

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 335/2007.(XI.26.) Kt. számú határozatában leírt kötvénykibocsátáshoz kapcsolódó, jellemzően az árfolyamkockázat minimalizálását célzó devizaügyletek lebonyolítására munkacsoportot hoz létre, amelynek elnöke, egyben tagja a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság (illetőleg a képviselő-testület pénzügyi bizottsági feladat és hatásköreit gyakorló mindenkori) elnöke, tagjai a jegyző, (helyettesíti az aljegyző) és a Polgármesteri Hivatal jegyző által kijelölt dolgozója.
- 2./ A képviselő- testület az 1./ pontban leírt munkacsoport hatásköri és eljárási szabályait az alábbiakban határozza meg:
 A munkacsoport feladata a Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. (továbbiakban: bank) által megadott információk értékelése és az alapján javaslat elkészítése a döntéshozó részére, melyet jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A munkacsoport határozatképes, ha tagjainak több mint fele jelen van. Egyszerű többséggel hozza meg javaslatát úgy, hogy minden tag egy szavazattal rendelkezik. A nemmel szavazó tag véleményét kérésére a jegyzőkönyvben rögzíteni kell.
 A munkacsoportot az elnök rövid úton (telefon, e-mail) hívja össze. Amennyiben a személyes megjelenés akadályoztatva van, a javaslat megtárgyalható és az alapján telefon útján is elfogadható, ebben az esetben a döntésről a jegyző jegyzőkönyvet készít, amit hitelesít, majd a döntéshozónak átad, illetve a jelen nem levő, de a javaslattételben résztvevő tagnak írásban megküld.
 A munkacsoport döntését tartalmazó jegyzőkönyvet a polgármester záradékkal látja el, mely záradék a meghozott döntését tartalmazza. A döntést a polgármester telefonon is meghozhatja a munkacsoport javaslatának megismerését követően. A döntésről a jegyző feljegyzést készít, melyet hitelesít. Ebben az esetben a feljegyzés képezi a jegyzőkönyv záradékát, amit a jegyzőkönyvhöz kell csatolni.

A záradék jegyzőkönyvre való rávezetését követően a polgármester értesíti a bankot. Akadályoztatása esetén az értesítés megtételére a jegyző jogosult.

Felelős: 1./ pont esetében: Ulrich Krisztián, a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság elnöke

Dr. Árpásy Tamás jegyző

2./ pont esetében: Ottó Péter polgármester

Ulrich Krisztián, a Pénzügyi Ellenőrző és

Gazdasági Bizottság elnöke

Dr. Árpásy Tamás jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: 2008. január 31.

2./ pont esetében: a kötvény futamideje alatt folyamatos

8./ Egyéb ügyek

a/ A zirci 1795 hrsz-ú belterületi ingatlan értékesítése

Előadó: Ottó Péter polgármester

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés

Dr. Varga Tibor képviselő kérdezi, ha már telekalakítást végeznek, akkor nem lenne célszerűbb, hogy ennek a feltáró útnak a megmaradó részét hozzácsapják a szomszédos telekhez?

Kaszás Béla osztályvezető jelzi, hogy az 1794/2 hrsz-ú ingatlant már értékesítették.

Hozzászólás

Holl András képviselő véleménye szerint ebben az esetben viszont nem célszerű, ha az előterjesztésben megfogalmazottak szerint értékesítik a 1794/1 hrsz-ú ingatlan, mert visszamarad egy olyan zsákutca, ami semmire sem jó. E terület megvásárlásának legyen az a feltétele, hogy az út másik felét a szomszédos telek tulajdonosa vegye meg.

Javasolja, hogy most ne döntsenek, hanem egyeztessenek a másik telek tulajdonosával, s ha mindketten meg akarják venni, akkor kerüljön vissza a testület elé.

Ottó Péter polgármester szerint nyilatkoznatni kell a másik telek tulajdonosát, s ha megvásárolja a telke melletti útszakaszt, akkor a képviselő-testület járuljon hozzá a törzsvagyomból való kivételhez.

Megfogalmazza a határozati javaslatot, mely szerint a képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy mérje fel a 1794/2 hrsz-ú terület tulajdonosának szándékát az ingatlan melletti 1795 hrsz-ú út telekhatárral azonos hosszúságú szakaszának megvásárlásáról. Amennyiben a tulajdonos nyilatkozik a vásárlási szándékról, akkor a képviselő-testület a Zirc, Szeptember 6. utcában található 1795 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant az 1794/1 hrsz-ú ingatlannal történő összevonhatósága végett a törzsvagyonból kiveszi. Harmadik pontként pedig szerepeljen, miszerint a képviselő-testület hozzájárul, hogy a törzsvagyonból kivonásra kerülő 1795 hrsz-ú ingatlan a 1794/1 hrsz-ú ingatlannal összevonásra, illetve a 1794/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának elidegenítésre kerüljön.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

12/2008.(I.28.) Kt. számú határozat

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy mérje fel a Zirc, Szeptember 6. utcában található 1794/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának szándékát az ingatlan melletti zirci 1795 hrsz-ú út telekhatárral azonos hosszúságú szakaszának megvásárlásáról.
- 2./ Amennyiben az 1./ pontban megjelölt ingatlan tulajdonosa nyilatkozik vásárlási szándékáról, akkor a képviselő-testület a Zirc, Szeptember 6. utcában található 1795 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant – a zirci 1794/1 hrsz-ú ingatlan telekhatárral azonos hosszúságú területével történő összevonhatósága végett - a törzsvagyonból kiveszi.
- 3./ A képviselő-testület hozzájárul, hogy a törzsvagyonból kivonásra kerülő zirci 1795 hrsz-ú ingatlan a zirci 1794/1 hrsz-ú ingatlannal összevonásra kerüljön, illetve a fennmaradó ingatlanrészt elidegenítésre kijelöli azzal, hogy vevőnek a zirci 1794/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosát jelöli meg.

Felelős: 1./ pont esetében: Dr. Árpásy Tamás jegyző

2./ és 3./ pont esetében: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: 2008. február 15.

2./ és 3./ pont esetében: az 1./ pontban megjelölt ingatlan tulajdonosa
elfogadó nyilatkozatának kézhezvétele

- b/ A zirci 125 és 126 hrsz-ú ingatlanokon elhelyezkedő volt kommunális hulladéklerakó területén észlelt talajvíz szennyezettségére vonatkozó részletes tényfeltárás kibővítése

Előadó: Ottó Péter polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

13/2008.(I.28.) Kt. számú határozat

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a zirci volt kommunális hulladéklerakó területén észlelt talajvíz szennyezettségre vonatkozó részletes tényfeltárás kiegészítéséhez szükséges további 3 kutató fúrás, mintavétel és elemzés elvégzésére megbízza Szente Zoltán szakértőt 248.000,- Ft + Áfa, mindösszesen 297.600,- Ft, azaz Kettőszázkilencvenhétezer-hatszáz forint megbízási díjért.
A mintavétel költségének forrása Zirc Város Környezetvédelmi Alapja.
- 2./ A képviselő-testület felhatalmazza Ottó Péter polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal

2./ pont: 2008. január 30.

- d/ Partnerségi megállapodás aláírása a Veszprém Megyei Önkormányzattal, a III. Béla Gimnázium és Művészeti Szakközépiskola felújítását célzó KDOP-2007-5.1.1./2F pályázati együttműködés érdekében

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester az előterjesztéssel kapcsolatban javasolja, hogy a képviselő-testület most csak a pályázati önerő kiegészítéséről döntsön, mivel egy korábbi határozat értelmében az önkormányzat vállalta, ha a megyei önkormányzat benyújtja a pályázatot, akkor 50 % önerőt biztosít maximálva 12,5 millió Ft-ban.

Ugyanakkor javasolja, hogy a következő testületi ülésre kerüljön vissza a partnerségi megállapodás, mert több olyan kérdés van, amit célszerűnek tart ismételtlen egyeztetni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

14/2008.(I.28.) Kt. számú határozat

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 313/2007.(X.29.) Kt. számú határozat 2./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2./ A képviselő-testület az 1./ pontban leírt pályázat benyújtása esetén a pályázathoz szükséges önerő 50 %-át, maximum 13.888.883,- Ft-ot biztosít a 2008. évi költségvetéséből.”

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

9./ BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2008. évi pályázati elbírálása

Előadó: Kasper Ágota bizottsági elnök
Vörös Kálmán bizottsági elnök

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága, Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag a Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2008. évi pályázati elbírálásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

10./ Tájékoztató Zirc város költségvetésében szereplő önkormányzati civil pályázati önerőalap 2007. II. félévi döntéseiről

Előadó: Dr. Varga Tibor bizottsági elnök

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag a Zirc város költségvetésében szereplő önkormányzati civil pályázati önerőalap 2007. II. félévi döntéseiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

13./ Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről

Előadó: Vörös Kálmán bizottsági elnök
Ulrich Krisztián bizottsági elnök

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága, Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi, Szociális és Sportbizottság javasolja a tájékoztató tudomásulvételét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Ottó Péter polgármester az ülést 18 óra 15 perckor berekeszti.

A képviselő-testület ezt követően áttér a zárt ülés napirendi pontjainak tárgyalására.

K.m.f

Ottó Péter
polgármester

Dr. Árpásy Tamás
jegyző